***УСТЬ-КУЛЬСКИЙ***

***«УСТЬ-КУЛЬСКИЙ ВЕСТНИК» - ПЕРИОДИЧЕСКОЕ ПЕЧАТНОЕ ИЗДАНИЕ В ФОРМЕ ГАЗЕТЫ, УЧРЕЖДЕННОЕ ДЛЯ ИЗДАНИЯ ОФИЦИАЛЬНЫХ И ИНЫХ АКТОВ ДУМЫ И АДМИНИСТРАЦИИ УСТЬ-КУЛЬСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ, ТУЛУНСКОГО РАЙОНА, ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ.***

***ВЕСТНИК***

*«05» мая 2025 год**№ 15*



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ

ТУЛУНСКИЙ РАЙОН

Усть-Кульское муниципальное образование

Администрация Усть-Кульского сельского поселения

**ПРОТОКОЛ**

**публичных слушаний по вопросу рассмотрения проекта «Внесение изменений в генеральный план Усть-Кульского муниципального образования Тулунского района Иркутской области, утвержденный решением Думы Усть-Кульского сельского поселения от 03.12.2013 г. № 18»**

|  |  |
| --- | --- |
|  | от «05» мая 2025 года |
|  | Место проведения: с. Усть-Кульск  здание администрации |
|  | адрес проведения: Иркутская область, Тулунский район, с. Усть-Кульск, ул. Школьная, 22. |
|  | Время проведения: 13 часов 00 минут. |

**Информация об организаторе:**

Публичные слушания проводит комиссия по рассмотрению проекта «Внесение изменений в генеральный план Усть-Кульского муниципального образования Тулунского района Иркутской области, утвержденный решением Думы Усть-Кульского сельского поселения от 03.12.2013 г. № 18» – далее Проект.

**Основания проведения публичных слушаний:**

1) Градостроительный кодекс Российской Федерации № 190-ФЗ от 29.12.2004г.;

2) Федеральный закон от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

3) Устав Усть-Кульского муниципального образования Тулунского района Иркутской области

4) Положение о публичных слушаниях утвержденное решением Думы Усть-Кульского сельского поселения от 05.03.2019 года № 1 «Об утверждении Положения о публичных слушаниях в Усть-Кульском сельском поселении»;

5) Постановлением администрации Усть-Кульского сельского поселения от 09.01.2023 г. №1-пг "О подготовке проекта "Внесение изменений в генеральный план Усть-Кульского муниципального образования Тулунского района Иркутской области, утвержденного решением Думы Усть-Кульского сельского поселения от 03.12.2013 г. № 18"

6) Постановление администрации Усть-Кульского сельского поселения от 08.04.2025г. № 10 «О назначении публичных слушаний по проекту "Внесение изменений в генеральный план Усть-Кульского муниципального образования Тулунского района Иркутской области, утвержденный решением Думы Усть-Кульского сельского поселения от 03.12.2013 г. № 18"

**Информация об оповещении:**

Оповещение о начале публичных слушаний по проекту опубликовано: в периодическом печатном издании - газете «Усть-Кульский Вестник» от 08 апреля 2025 года № 10, на официальном сайте Усть-Кульского сельского поселения информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе "Объявления"; на информационных стендах в местах массового скопления граждан; на информационном стенде в здании администрации Усть-Кульского муниципального образования, по адресу: 665242, Иркутская область, Тулунский район, с. Усть-Кульск, ул. Школьная, 22;

Проект опубликован 16.04.2025г. на официальном сайте Усть-Кульского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <https://ust-kulsk.mo38.ru/gradostroitelnoe-zonirovanie/> во вкладке «Градостроительное зонирование»

**Место, дата открытия экспозиций проекта (16.04.2025г.):**

* 665242, Иркутская область, Тулунский район, с. Усть-Кульск, ул. Школьная, 22 (Администрация Усть-Кульского муниципального образования)

**Срок, время проведения экспозиций проекта:**

- в период с 16.04.2025г. до 05.05.2025г. (ежедневно с понедельника по пятницу с 8-00 до 16-00 часов (перерыв с 12-00 до 13-00 часов).

**Предложения и замечания участников публичных слушаний по проекту принимались:**

В администрации Усть-Кульского муниципального образования, расположенном по адресу: 665242, Российская Федерация, Иркутская область, Тулунский район, с. Усть-Кульск , ул. Школьная, 22, ежедневно с понедельника по пятницу с 8-00 до 16-00 (перерыв с 12-00 до 13-00), с 16 апреля 2025 года до 05 мая 2025 года, по электронной почте: Ustkulsk/.adm@yandex.ru, посредством официального сайта Усть-Кульского муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (https:// ustkulsk.mo38.ru/)

**Территория, в пределах которых проводятся публичные слушания:** Усть-Кульское муниципальное образование.

**Председатель публичных слушаний:**

Глава Усть-Кульского муниципального образования – Процан Татьяна Анатольевна.

**Секретарь публичных слушаний:**

ведущий специалист администрации Усть-Кульского муниципального образования – Морозова Анастасия Сергеевна

**Разработчик проекта правил землепользования и застройки Усть-Кульского муниципального образования:** Общество с ограниченной ответственностью «Проектно-планировочная мастерская «Мастер-План»

**Участники публичных слушаний:**

В публичных слушаниях приняли участие- 15 человек:

присутствовали от администрации Усть-Кульского МО – 3 человека

* Процан Татьяна Анатольевна – глава Усть-Кульского муниципального образования, председатель комиссии по землепользованию и застройки;
* Морозова Анастасия Сергеевна – ведущий специалист администрации Усть-Кульского муниципального образования, секретарь комиссии по землепользованию и застройки
* Шавель Дарья Викторовна – специалист администрации Усть-Кульского муниципального образования,

от Думы сельского поселения – 2 человек

* Почерней Геннадий Иванович - депутат Думы
* Богданова Наталья Анатольевна - депутат Думы
* жители с. Усть-Кульск– 10 человек,

лист регистрации прилагается (приложение №1);

**Повестка дня:**

1. Вступительное слово о порядке проведения публичных слушаний по проекту внесения изменений в Генеральный план – председатель комиссии по подготовке проекта Генерального плана Усть-Кульского сельского поселения, глава Усть-Кульского сельского поселения Процан Татьяна Анатольевна.

2. Доклад о проекте внесения изменений в Генеральный план Усть-Кульского муниципального образования Тулунского района Иркутской области - Процан Татьяна Анатольевна глава Усть-Кульского сельского поселения

3. Рассмотрение проекта внесения изменений в Генеральный план Усть-Кульского муниципального образования Тулунского района Иркутской области

4. Вопросы, замечания, предложения участников публичных слушаний.

5. Итоги публичных слушаний.

**Открыл публичные слушания** глава Усть-Кульского муниципального образования, председатель публичных слушаний

*По первому вопросу* Т.А. Процан, огласила тему публичных слушаний и разъяснила вопрос о необходимости внесения изменений. Рассказал о месте размещения Проекта, порядке направления предложений и замечаний по проекту, сроке публичных слушаний.

*По второму вопросу* слушали Т.А. Процан: Проект Внесения изменений в Генеральный план Усть-Кульского муниципального образования Тулунского района Иркутской области выполнен по заданию администрации муниципального образования в соответствии с муниципальным контрактом от 24.03.2023г и техническим заданием на проектирование: Обществом с ограниченной ответственностью «Проектно-планировочная мастерская «Мастер-План».

Генеральный план муниципального образования Тулунского района Иркутской области (далее - Генеральный план) являются нормативным правовым актом Усть-Кульского муниципального образования, принятым в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», иными законами и нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами Иркутской области, а также с учетом положений иных актов и документов, определяющих основные направления социально-экономического и градостроительного развития Усть-Кульского муниципального образования, охраны его культурного наследия, окружающей среды и рационального использования природных ресурсов.

Актуализация материалов генерального плана, утвержденного в 2013 году в соответствии с требованиями действующего законодательства, с целью приведения материалов Генерального плана в соответствии с требованиями к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения. Корректировка границ населенного пункта Усть-Кульского муниципального образования. Создание условий для устойчивого развития территорий. Установление функциональных зон и размещения в них объектов капитального строительства, определение параметров развития социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры. Определение градостроительных требований к соблюдению зон с особыми условиями использования территорий, экологическому и санитарному благополучию. Учет и актуализированной информации по произведённым отводам земельным участкам.

*По третьему вопросу* слушали Процан Т.А.: Спросила есть ли вопросы к докладчику.

Вопросов к докладчику не имеем.

**Предложения и замечания граждан и заинтересованных лиц, являющихся участниками публичных слушаний:**

1. Замечания в письменной форме не поступили.
2. Предложения и замечания посредством официального сайта Усть-Кульского муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (https://ustkulsk.mo38.ru/) не поступили.
3. Предложения и замечания в форме электронного документа в адрес организатора публичных слушаний ([ustkulsk.adm@yandex.ru](mailto:ustkulsk.adm@yandex.ru)) не поступили.

Т.А. Процан - предлагаю проголосовать за утверждение Проекта «Внесение изменений в Генеральный план Усть-Кульского муниципального образования Тулунского района Иркутской области, утвержденный решением Думы Усть-Кульского сельского поселения от 03.12.2013 г. № 18»

Проголосовали:

- «за» - 15 чел.;

- «против» - 0 чел.;

- «воздержались» 0 чел.

Морозова А.С. - Протокол и заключение о результатах публичных слушаний подлежат опубликованию и размещению на официальном сайте Усть-Кульского муниципального образования Тулунского района Иркутской области по адресу:https://ust-kulsk.mo38.ru/gradostroitelnoe-zonirovanie/в сети «Интернет» во вкладке «Градостроительное зонирование» и в газете «Усть-Кульский вестник» с протоколом можно ознакомиться, обратившись в администрацию Усть-Кульского сельского поселения по адресу: Иркутская область, Тулунский район, с. Усть-Кульск, ул. Школьная, 22.

Процан Т.А.: Публичные слушания объявляются закрытыми. Благодарю всех за участие.

Председатель публичных слушаний Т.А. Процан

Секретарь публичных слушаний А.С. Морозова

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ

ТУЛУНСКИЙ РАЙОН

Усть-Кульское муниципальное образование

Администрация Усть-Кульского сельского поселения

**ПРОТОКОЛ**

**публичных слушаний по вопросу рассмотрения проекта «Внесение изменений в генеральный план Усть-Кульского муниципального образования Тулунского района Иркутской области, утвержденный решением Думы Усть-Кульского сельского поселения от 03.12.2013 г. № 18»**

|  |  |
| --- | --- |
|  | от «05» мая 2025 года |
|  | Место проведения: с. Усть-Кульск  здание администрации |
|  | адрес проведения: Иркутская область, Тулунский район, с. Усть-Кульск, ул. Школьная, 22. |
|  | Время проведения: 13 часов 00 минут. |

**Информация об организаторе:**

Публичные слушания проводит комиссия по рассмотрению проекта «Внесение изменений в генеральный план Усть-Кульского муниципального образования Тулунского района Иркутской области, утвержденный решением Думы Усть-Кульского сельского поселения от 03.12.2013 г. № 18» – далее Проект.

**Основания проведения публичных слушаний:**

1) Градостроительный кодекс Российской Федерации № 190-ФЗ от 29.12.2004г.;

2) Федеральный закон от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

3) Устав Усть-Кульского муниципального образования Тулунского района Иркутской области

4) Положение о публичных слушаниях утвержденное решением Думы Усть-Кульского сельского поселения от 05.03.2019 года № 1 «Об утверждении Положения о публичных слушаниях в Усть-Кульском сельском поселении»;

5) Постановлением администрации Усть-Кульского сельского поселения от 09.01.2023 г. №1-пг "О подготовке проекта "Внесение изменений в генеральный план Усть-Кульского муниципального образования Тулунского района Иркутской области, утвержденного решением Думы Усть-Кульского сельского поселения от 03.12.2013 г. № 18"

6) Постановление администрации Усть-Кульского сельского поселения от 08.04.2025г. № 10 «О назначении публичных слушаний по проекту "Внесение изменений в генеральный план Усть-Кульского муниципального образования Тулунского района Иркутской области, утвержденный решением Думы Усть-Кульского сельского поселения от 03.12.2013 г. № 18"

**Информация об оповещении:**

Оповещение о начале публичных слушаний по проекту опубликовано: в периодическом печатном издании - газете «Усть-Кульский Вестник» от 08 апреля 2025 года № 10, на официальном сайте Усть-Кульского сельского поселения информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе "Объявления"; на информационных стендах в местах массового скопления граждан; на информационном стенде в здании администрации Усть-Кульского муниципального образования, по адресу: 665242, Иркутская область, Тулунский район, с. Усть-Кульск, ул. Школьная, 22;

Проект опубликован 16.04.2025г. на официальном сайте Усть-Кульского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <https://ust-kulsk.mo38.ru/gradostroitelnoe-zonirovanie/> во вкладке «Градостроительное зонирование»

**Место, дата открытия экспозиций проекта (16.04.2025г.):**

* 665242, Иркутская область, Тулунский район, с. Усть-Кульск, ул. Школьная, 22 (Администрация Усть-Кульского муниципального образования)

**Срок, время проведения экспозиций проекта:**

- в период с 16.04.2025г. до 05.05.2025г. (ежедневно с понедельника по пятницу с 8-00 до 16-00 часов (перерыв с 12-00 до 13-00 часов).

**Предложения и замечания участников публичных слушаний по проекту принимались:**

В администрации Усть-Кульского муниципального образования, расположенном по адресу: 665242, Российская Федерация, Иркутская область, Тулунский район, с. Усть-Кульск , ул. Школьная, 22, ежедневно с понедельника по пятницу с 8-00 до 16-00 (перерыв с 12-00 до 13-00), с 16 апреля 2025 года до 05 мая 2025 года, по электронной почте: Ustkulsk/.adm@yandex.ru, посредством официального сайта Усть-Кульского муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (https:// ustkulsk.mo38.ru/)

**Территория, в пределах которых проводятся публичные слушания:** Усть-Кульское муниципальное образование.

**Председатель публичных слушаний:**

Глава Усть-Кульского муниципального образования – Процан Татьяна Анатольевна.

**Секретарь публичных слушаний:**

ведущий специалист администрации Усть-Кульского муниципального образования – Морозова Анастасия Сергеевна

**Разработчик проекта правил землепользования и застройки Усть-Кульского муниципального образования:** Общество с ограниченной ответственностью «Проектно-планировочная мастерская «Мастер-План»

**Участники публичных слушаний:**

В публичных слушаниях приняли участие- 15 человек:

присутствовали от администрации Усть-Кульского МО – 3 человека

* Процан Татьяна Анатольевна – глава Усть-Кульского муниципального образования, председатель комиссии по землепользованию и застройки;
* Морозова Анастасия Сергеевна – ведущий специалист администрации Усть-Кульского муниципального образования, секретарь комиссии по землепользованию и застройки
* Шавель Дарья Викторовна – специалист администрации Усть-Кульского муниципального образования,

от Думы сельского поселения – 2 человек

* Почерней Геннадий Иванович - депутат Думы
* Богданова Наталья Анатольевна - депутат Думы
* жители с. Усть-Кульск– 10 человек,

лист регистрации прилагается (приложение №1);

**Повестка дня:**

1. Вступительное слово о порядке проведения публичных слушаний по проекту внесения изменений в Генеральный план – председатель комиссии по подготовке проекта Генерального плана Усть-Кульского сельского поселения, глава Усть-Кульского сельского поселения Процан Татьяна Анатольевна.

2. Доклад о проекте внесения изменений в Генеральный план Усть-Кульского муниципального образования Тулунского района Иркутской области - Процан Татьяна Анатольевна глава Усть-Кульского сельского поселения

3. Рассмотрение проекта внесения изменений в Генеральный план Усть-Кульского муниципального образования Тулунского района Иркутской области

4. Вопросы, замечания, предложения участников публичных слушаний.

5. Итоги публичных слушаний.

**Открыл публичные слушания** глава Усть-Кульского муниципального образования, председатель публичных слушаний

*По первому вопросу* Т.А. Процан, огласила тему публичных слушаний и разъяснила вопрос о необходимости внесения изменений. Рассказал о месте размещения Проекта, порядке направления предложений и замечаний по проекту, сроке публичных слушаний.

*По второму вопросу* слушали Т.А. Процан: Проект Внесения изменений в Генеральный план Усть-Кульского муниципального образования Тулунского района Иркутской области выполнен по заданию администрации муниципального образования в соответствии с муниципальным контрактом от 24.03.2023г и техническим заданием на проектирование: Обществом с ограниченной ответственностью «Проектно-планировочная мастерская «Мастер-План».

Генеральный план муниципального образования Тулунского района Иркутской области (далее - Генеральный план) являются нормативным правовым актом Усть-Кульского муниципального образования, принятым в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», иными законами и нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами Иркутской области, а также с учетом положений иных актов и документов, определяющих основные направления социально-экономического и градостроительного развития Усть-Кульского муниципального образования, охраны его культурного наследия, окружающей среды и рационального использования природных ресурсов.

Актуализация материалов генерального плана, утвержденного в 2013 году в соответствии с требованиями действующего законодательства, с целью приведения материалов Генерального плана в соответствии с требованиями к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения. Корректировка границ населенного пункта Усть-Кульского муниципального образования. Создание условий для устойчивого развития территорий. Установление функциональных зон и размещения в них объектов капитального строительства, определение параметров развития социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры. Определение градостроительных требований к соблюдению зон с особыми условиями использования территорий, экологическому и санитарному благополучию. Учет и актуализированной информации по произведённым отводам земельным участкам.

*По третьему вопросу* слушали Процан Т.А.: Спросила есть ли вопросы к докладчику.

Вопросов к докладчику не имеем.

**Предложения и замечания граждан и заинтересованных лиц, являющихся участниками публичных слушаний:**

1. Замечания в письменной форме не поступили.
2. Предложения и замечания посредством официального сайта Усть-Кульского муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (https://ustkulsk.mo38.ru/) не поступили.
3. Предложения и замечания в форме электронного документа в адрес организатора публичных слушаний ([ustkulsk.adm@yandex.ru](mailto:ustkulsk.adm@yandex.ru)) не поступили.

Т.А. Процан - предлагаю проголосовать за утверждение Проекта «Внесение изменений в Генеральный план Усть-Кульского муниципального образования Тулунского района Иркутской области, утвержденный решением Думы Усть-Кульского сельского поселения от 03.12.2013 г. № 18»

Проголосовали:

- «за» - 15 чел.;

- «против» - 0 чел.;

- «воздержались» 0 чел.

Морозова А.С. - Протокол и заключение о результатах публичных слушаний подлежат опубликованию и размещению на официальном сайте Усть-Кульского муниципального образования Тулунского района Иркутской области по адресу:https://ust-kulsk.mo38.ru/gradostroitelnoe-zonirovanie/в сети «Интернет» во вкладке «Градостроительное зонирование» и в газете «Усть-Кульский вестник» с протоколом можно ознакомиться, обратившись в администрацию Усть-Кульского сельского поселения по адресу: Иркутская область, Тулунский район, с. Усть-Кульск, ул. Школьная, 22.

Процан Т.А.: Публичные слушания объявляются закрытыми. Благодарю всех за участие.

Председатель публичных слушаний Т.А. Процан

Секретарь публичных слушаний А.С. Морозова

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ

ТУЛУНСКИЙ РАЙОН

Усть-Кульское муниципальное образование

Администрация Усть-Кульского сельского поселения

**ПРОТОКОЛ**

**публичных слушаний по вопросу рассмотрения проекта «Внесение изменений в генеральный план Усть-Кульского муниципального образования Тулунского района Иркутской области, утвержденный решением Думы Усть-Кульского сельского поселения от 03.12.2013 г. № 18»**

|  |  |
| --- | --- |
|  | от «05» мая 2025 года |
|  | Место проведения: д. Ангуй |
|  | адрес проведения: Иркутская область, Тулунский район, д. Ангуй, ул. Набережная, 21а. |
|  | Время проведения: 14 часов 00 минут. |

**Информация об организаторе:**

Публичные слушания проводит комиссия по рассмотрению проекта «Внесение изменений в генеральный план Усть-Кульского муниципального образования Тулунского района Иркутской области, утвержденный решением Думы Усть-Кульского сельского поселения от 03.12.2013 г. № 18» – далее Проект.

**Основания проведения публичных слушаний:**

1) Градостроительный кодекс Российской Федерации № 190-ФЗ от 29.12.2004г.;

2) Федеральный закон от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

3) Устав Усть-Кульского муниципального образования Тулунского района Иркутской области

4) Положение о публичных слушаниях утвержденное решением Думы Усть-Кульского сельского поселения от 05.03.2019 года № 1 «Об утверждении Положения о публичных слушаниях в Усть-Кульском сельском поселении»;

5) Постановлением администрации Усть-Кульского сельского поселения от 09.01.2023 г. №1 «О подготовке проекта "Внесение изменений в генеральный план Усть-Кульского муниципального образования Тулунского района Иркутской области, утвержденного решением Думы Усть-Кульского сельского поселения от 03.12.2013 г. № 18»

6) Постановление администрации Усть-Кульского сельского поселения от 08.04.2025г. № 10 «О назначении публичных слушаний по проекту "Внесение изменений в генеральный план Усть-Кульского муниципального образования Тулунского района Иркутской области, утвержденный решением Думы Усть-Кульского сельского поселения от 03.12.2013 г. № 18»

**Информация об оповещении:**

Оповещение о начале публичных слушаний по проекту опубликовано: в периодическом печатном издании - газете «Усть-Кульский Вестник» от 08 апреля 2025 года № 10, на официальном сайте Усть-Кульского сельского поселения информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе "Объявления"; на информационных стендах в местах массового скопления граждан; на информационном стенде в здании администрации Усть-Кульского муниципального образования, по адресу: 665242, Иркутская область, Тулунский район, с. Усть-Кульск, ул. Школьная, 22;

Проект опубликован 16.04.2025г. на официальном сайте Усть-Кульского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <https://ust-kulsk.mo38.ru/gradostroitelnoe-zonirovanie/> во вкладке «Градостроительное зонирование»

**Место, дата открытия экспозиций проекта (16.04.2025г.):**

* 665242, Иркутская область, Тулунский район, с. Усть-Кульск, ул. Школьная, 22 (Администрация Усть-Кульского муниципального образования)

**Срок, время проведения экспозиций проекта:**

- в период с 16.04.2025г. до 05.05.2025г. (ежедневно с понедельника по пятницу с 8-00 до 16-00 часов (перерыв с 12-00 до 13-00 часов).

**Предложения и замечания участников публичных слушаний по проекту принимались:**

В администрации Усть-Кульского муниципального образования, расположенном по адресу: 665242, Российская Федерация, Иркутская область, Тулунский район, с. Усть-Кульск, ул. Школьная, 22, ежедневно с понедельника по пятницу с 8-00 до 16-00 (перерыв с 12-00 до 13-00), с 16 апреля 2025 года до 05 мая 2025 года, по электронной почте: Ustkulsk.adm@yandex.ru, посредством официального сайта Усть-Кульского муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (https:// ustkulsk.mo38.ru/)

**Территория, в пределах которых проводятся публичные слушания:** Усть-Кульское муниципальное образование.

**Председатель публичных слушаний:**

Глава Усть-Кульского муниципального образования – Процан Татьяна Анатольевна.

**Секретарь публичных слушаний:**

ведущий специалист администрации Усть-Кульского муниципального образования – Морозова Анастасия Сергеевна

**Разработчик проекта правил землепользования и застройки Усть-Кульского муниципального образования:** Общество с ограниченной ответственностью «Проектно-планировочная мастерская «Мастер-План»

**Участники публичных слушаний:**

В публичных слушаниях приняли участие- 8 человек:

присутствовали от администрации Усть-Кульского МО – 3 человека

* Процан Татьяна Анатольевна – глава Усть-Кульского муниципального образования, председатель комиссии по землепользованию и застройки;
* Морозова Анастасия Сергеевна – ведущий специалист администрации Усть-Кульского муниципального образования, секретарь комиссии по землепользованию и застройки
* Шавель Дарья Викторовна – специалист администрации Усть-Кульского муниципального образования,

от Думы сельского поселения – 2 человек

* Почерней Геннадий Иванович - депутат Думы
* Почерней Наталья Михайловна –депутат Думы
* жители с. Усть-Кульск– 3 человек,

лист регистрации прилагается (приложение №1);

**Повестка дня:**

1. Вступительное слово о порядке проведения публичных слушаний по проекту внесения изменений в Генеральный план – председатель комиссии по подготовке проекта Генерального плана Усть-Кульского сельского поселения, глава Усть-Кульского сельского поселения Процан Татьяна Анатольевна.

2. Доклад о проекте внесения изменений в Генеральный план Усть-Кульского муниципального образования Тулунского района Иркутской области - Процан Татьяна Анатольевна глава Усть-Кульского сельского поселения

3. Рассмотрение проекта внесения изменений в Генеральный план Усть-Кульского муниципального образования Тулунского района Иркутской области

4. Вопросы, замечания, предложения участников публичных слушаний.

5. Итоги публичных слушаний.

**Открыл публичные слушания** глава Усть-Кульского муниципального образования, председатель публичных слушаний

*По первому вопросу* Т.А. Процан, огласила тему публичных слушаний и разъяснил вопрос о необходимости внесения изменений. Рассказала о месте размещения Проекта, порядке направления предложений и замечаний по проекту, сроке публичных слушаний.

*По второму вопросу* слушали Т.А. Процан: Проект Внесения изменений в Генеральный план Усть-Кульского муниципального образования Тулунского района Иркутской области выполнен по заданию администрации муниципального образования в соответствии с муниципальным контрактом от 24.03.2023г и техническим заданием на проектирование: Обществом с ограниченной ответственностью «Проектно-планировочная мастерская «Мастер-План».

Генеральный план муниципального образования Тулунского района Иркутской области (далее - Генеральный план) являются нормативным правовым актом Усть-Кульского муниципального образования, принятым в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», иными законами и нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами Иркутской области, а также с учетом положений иных актов и документов, определяющих основные направления социально-экономического и градостроительного развития Усть-Кульского муниципального образования, охраны его культурного наследия, окружающей среды и рационального использования природных ресурсов.

Актуализация материалов генерального плана, утвержденного в 2013 году в соответствии с требованиями действующего законодательства, с целью приведения материалов Генерального плана в соответствии с требованиями к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения. Корректировка границ населенного пункта Усть-Кульского муниципального образования. Создание условий для устойчивого развития территорий. Установление функциональных зон и размещения в них объектов капитального строительства, определение параметров развития социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры. Определение градостроительных требований к соблюдению зон с особыми условиями использования территорий, экологическому и санитарному благополучию. Учет и актуализированной информации по произведённым отводам земельным участкам.

*По третьему вопросу* слушали Процан Т.А.: Спросила есть ли вопросы к докладчику.

Вопросов к докладчику не имеем.

**Предложения и замечания граждан и заинтересованных лиц, являющихся участниками публичных слушаний:**

1. Замечания в письменной форме не поступили.
2. Предложения и замечания посредством официального сайта Усть-Кульского муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (https://ustkulsk.mo38.ru/) не поступили.
3. Предложения и замечания в форме электронного документа в адрес организатора публичных слушаний ([ustkulsk.adm@yandex.ru](mailto:ustkulsk.adm@yandex.ru)) не поступили.

Т.А. Процан - предлагаю проголосовать за утверждение Проекта «Внесение изменений в Генеральный план Усть-Кульского муниципального образования Тулунского района Иркутской области, утвержденный решением Думы Усть-Кульского сельского поселения от 03.12.2013 г. № 18»

Проголосовали:

- «за» - 8 чел.;

- «против» - 0 чел.;

- «воздержались» 0 чел.

Морозова А.С. - Протокол и заключение о результатах публичных слушаний подлежат опубликованию и размещению на официальном сайте Усть-Кульского муниципального образования Тулунского района Иркутской области по адресу:https://ust-kulsk.mo38.ru/gradostroitelnoe-zonirovanie/в сети «Интернет» во вкладке «Градостроительное зонирование» и в газете «Усть-Кульский вестник» с протоколом можно ознакомиться, обратившись в администрацию Усть-Кульского сельского поселения по адресу: Иркутская область, Тулунский район, с. Усть-Кульск, ул. Школьная, 22.

Процан Т.А.: Публичные слушания объявляются закрытыми. Благодарю всех за участие.

Председатель публичных слушаний Т.А. Процан

Секретарь публичных слушаний А.С. Морозова

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ

ТУЛУНСКИЙ РАЙОН

Усть-Кульского муниципальное образование

Администрация Усть-Кульского сельского поселения

**ПРОТОКОЛ**

**публичных слушаний по вопросу рассмотрения проекта новой редакции правил землепользования и застройки Усть-Кульского муниципального образования Тулунского района Иркутской области, утвержденных решением Думы Усть-Кульского сельского поселения от 12.05.2014г. №6 (в редакции решения Думы от 13.11.2017г. №8)**

|  |  |
| --- | --- |
|  | от «05» мая 2025 года |
|  | Место проведения: д. Ангуй |
|  | адрес проведения: Иркутская область, Тулунский район, д. Ангуй,  ул. Набережная, 21а |
|  | Время проведения: 14 часов 00 минут. |

**Информация об организаторе:**

Публичные слушания проводит комиссия по рассмотрению проекта «Внесения изменений в правила землепользования и застройки Усть-Кульского муниципального образования Тулунского района Иркутской области, утвержденные решением Думы Усть-Кульского сельского поселения от 12.05.2014г. №6 (в редакции решения Думы от 13.11.2017г. №8) – далее Проект.

**Основания проведения публичных слушаний:**

1) Градостроительный кодекс Российской Федерации № 190-ФЗ от 29.12.2004г.;

2) Федеральный закон от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

3) Федеральный закон от 11 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

4) Устав Усть-Кульского муниципального образования Тулунского района Иркутской области

5) Положение о публичных слушаниях утвержденное решением Думы Усть-Кульского сельского поселения от 05.03.2019 года № 1 «Об утверждении Положения о публичных слушаниях в Усть-Кульском сельском поселении»;

6) Постановление администрации Усть-Кульского сельского поселения от 17.10.2023 г № 40 «О подготовке проекта «Внесения изменений в правила землепользования и застройки Усть-Кульского муниципального образования Тулунского района Иркутской области, утверждённых решением Думы Усть-Кульского сельского поселения от 12.05.2014г.№ 6 (в редакции Решения Думы от 13.11.2017г. № 8)»

7) Постановление администрации Усть-Кульского сельского поселения от 08.04.2025г. № 11 «О назначении публичных слушаний по вопросу рассмотрения проекта новой редакции правил землепользования и застройки Усть-Кульского муниципального образования Тулунского района Иркутской области, утвержденных решением Думы Усть-Кульского сельского поселения от 12.05.2014г. № 6 (в редакции решения Думы от 13.11.2017г. №8)»;

**Информация об оповещении:**

Оповещение о начале публичных слушаний по проекту опубликовано: в периодическом печатном издании - газете «Усть-Кульский Вестник» от 08 апреля 2025 года № 10, на официальном сайте Усть-Кульского сельского поселения информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе "Объявления"; на информационных стендах в местах массового скопления граждан; на информационном стенде в здании администрации Усть-Кульского муниципального образования, по адресу: 665242, Иркутская область, Тулунский район, с. Усть-Кульск, ул. Школьная, 22;

Проект опубликован 16.04.2025г. на официальном сайте Усть-Кульского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» https://ustkulsk.mo38.ru/ во вкладке «Правила землепользования и застройки»

**Место, дата открытия экспозиций проекта (16.04.2025г.):**

* 665242, Иркутская область, Тулунский район, с. Усть-Кульск, ул. Школьная, 22 (Администрация Усть-Кульского муниципального образования)

**Срок, время проведения экспозиций проекта:**

- в период с 16.04.2024г. до 05.05.2025г. (ежедневно с понедельника по пятницу с 8-00 до 16-00 часов (перерыв с 12-00 до 13-00 часов).

**Предложения и замечания участников публичных слушаний по проекту принимались:**

В администрации Усть-Кульского муниципального образования, расположенном по адресу:665242, Российская Федерация, Иркутская область, Тулунский район, с. Усть-Кульск, ул. Школьная, 22, ежедневно с понедельника по пятницу с 8-00 до 16-00 (перерыв с 12-00 до 13-00), с 16 апреля 2025 года до 05 мая 2025года, по электронной почте: [ustkulsk.adm@yandex.ru](mailto:ustkulsk.adm@yandex.ru), посредством официального сайта Усть-Кульского муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» [https://ustkulsk.mo38.ru**/**](https://ustkulsk.mo38.ru/))

**Территория, в пределах которых проводятся публичные слушания:** Усть-Кульское муниципальное образование.

**Председатель публичных слушаний:**

Глава Усть-Кульского муниципального образования – Процан Татьяна Анатольевна.

**Секретарь публичных обсуждений:**

ведущий специалист администрации Усть-Кульского муниципального образования – Морозова Анастасия Сергеевна

**Разработчик проекта правил землепользования и застройки Усть-Кульского муниципального образования:** Общество с ограниченной ответственностью «Проектно-планировочная мастерская «Мастер-План»

**Участники публичных слушаний:**

В публичных слушаниях приняли участие- 8 человек:

присутствовали от администрации Усть-Кульского МО – 3 человека

* Процан Татьяна Анатольевна – глава Усть-Кульского муниципального образования, председатель комиссии по землепользованию и застройки;
* Морозова Анастасия Сергеевна – ведущий специалист администрации Усть-Кульского муниципального образования, секретарь комиссии по землепользованию и застройки
* Шавель Дарья Викторовна - специалист администрации Усть-Кульского муниципального образования,

от Думы сельского поселения – 2 человек

* Почерней Геннадий Иванович - депутат Думы
* Почерней Наталья Михайловна - депутат Думы
* жители п. Усть-Кульск – 3 человек,

лист регистрации прилагается (приложение №1);

**Повестка дня:**

1. Вступительное слово о порядке проведения публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки – председатель комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки Усть-Кульского сельского поселения, глава Усть-Кульского сельского поселения Процан Татьяна Анатольевна.

2. Доклад о проекте внесения изменений в Правила землепользования и застройки Усть-Кульского муниципального образования Тулунского района Иркутской области - Процан Татьяна Анатольевна - глава Усть-Кульского сельского поселения

3. Рассмотрение проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Усть-Кульского муниципального образования Тулунского района Иркутской области

4. Вопросы, замечания, предложения участников публичных слушаний.

5. Итоги публичных слушаний.

**Открыл публичные слушания** глава Усть-Кульского муниципального образования, председатель публичных слушаний

*По первому вопросу* Т.А. Процан., огласил тему публичных слушаний и разъяснил вопрос о необходимости внесения изменений. Рассказал о месте размещения Проекта, порядке направления предложений и замечаний по проекту, сроке публичных слушаний.

*По второму вопросу* слушали Т.А. Процан: Проект Внесения изменений в Правила землепользования и застройки Усть-Кульского муниципального образования Тулунского района Иркутской области выполнен по заданию администрации муниципального образования в соответствии с муниципальным контрактом от 01.02.2024г и техническим заданием на проектирование: Обществом с ограниченной ответственностью «Проектно-планировочная мастерская «Мастер-План». С целью приведения в соответствие с генеральным планом Усть-Кульского муниципального образования и ГР кодексом РФ. Внесение изменений в правила землепользования и застройки Усть-Кульского муниципального образования Тулунского района (постановка на кадастровый учет границ территориальных зон; зон затопления, подтопления)

Правила землепользования и застройки Усть-Кульского муниципального образования Тулунского района Иркутской области (далее - Правила) являются нормативным правовым актом Усть-Кульского муниципального образования, принятым в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», иными законами и нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами Иркутской области, Усть-Кульского муниципального образования генеральным планом Усть-Кульского муниципального образования, а также с учетом положений иных актов и документов, определяющих основные направления социально-экономического и градостроительного развития Усть-Кульского муниципального образования, охраны его культурного наследия, окружающей среды и рационального использования природных ресурсов.

*По третьему вопросу* слушали Процан Т.А.: Спросила есть ли вопросы к докладчику.

Вопросов к докладчику не имеем.

**Предложения и замечания граждан и заинтересованных лиц, являющихся участниками публичных слушаний:**

1. Замечания в письменной форме не поступили.
2. Предложения и замечания посредством официального сайта Усть-Кульского муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» [https://ustkulsk.mo38.ru**/**](https://ustkulsk.mo38.ru/)) не поступили.
3. Предложения и замечания в форме электронного документа в адрес организатора публичных слушаний ([ustkulsk.adm@yandex.ru](mailto:ustkulsk.adm@yandex.ru)) не поступили.

Процан Т.А. - предлагаю проголосовать за утверждение Проекта «Внесение изменений в правила землепользования и застройки Усть-Кульского муниципального образования Тулунского района Иркутской области, утвержденные решением Думы Усть-Кульского сельского поселения от 12.05.2014г. №15 (в редакции решения Думы от 13.11.2017г. №8)».

Проголосовали:

- «за» - 8 чел.;

- «против» - 0 чел.;

- «воздержались» 0 чел.

Морозова А.С. - Протокол и заключение о результатах публичных слушаний подлежат опубликованию и размещению на официальном сайте Усть-Кульского муниципального образования Тулунского района Иркутской области по адресу:[https://ustkulsk.mo38.ru**/**](https://ustkulsk.mo38.ru/) в сети «Интернет» во вкладке «Правила землепользования и застройки» и в газете «Усть-Кульский вестник» с протоколом можно ознакомиться, обратившись в администрацию Усть-Кульского сельского поселения по адресу: Иркутская область, Тулунский район, c. Усть-Кульск, ул. Школьная, 22.

Процан Т.А.: Публичные слушания объявляются закрытыми. Благодарю всех за участие.

Председатель публичных слушаний Процан Т.А.

Секретарь публичных слушаний А.С. Морозова

**Приложение № 1**

**к протоколу от 05.05.2025г публичных**

**слушаний по проекту внесения изменений**

**в правила землепользования и застройки**

**Усть-Кульского муниципального образования**

**Перечень принявших участие в рассмотрении  
проекта по внесению изменений в правила землепользования и застройки части Усть-Кульского муниципального образования,  
участников публичных слушаний  
(не приводится)**

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ

ТУЛУНСКИЙ РАЙОН

Усть-Кульское муниципальное образование

Администрация Усть-Кульского сельского поселения

**ПРОТОКОЛ**

**публичных слушаний по вопросу рассмотрения проекта «Внесение изменений в генеральный план Усть-Кульского муниципального образования Тулунского района Иркутской области, утвержденный решением Думы Усть-Кульского сельского поселения от 03.12.2013 г. № 18»**

|  |  |
| --- | --- |
|  | от «05» мая 2025 года |
|  | Место проведения: п. Ангуйский |
|  | адрес проведения: Иркутская область, Тулунский район, п. Ангуйский, ул. Школьная, 11 |
|  | Время проведения: 15 часов 00 минут. |

**Информация об организаторе:**

Публичные слушания проводит комиссия по рассмотрению проекта «Внесение изменений в генеральный план Усть-Кульского муниципального образования Тулунского района Иркутской области, утвержденный решением Думы Усть-Кульского сельского поселения от 03.12.2013 г. № 18» – далее Проект.

**Основания проведения публичных слушаний:**

1) Градостроительный кодекс Российской Федерации № 190-ФЗ от 29.12.2004г.;

2) Федеральный закон от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

3) Устав Усть-Кульского муниципального образования Тулунского района Иркутской области

4) Положение о публичных слушаниях утвержденное решением Думы Усть-Кульского сельского поселения от 05.03.2019 года № 1 «Об утверждении Положения о публичных слушаниях в Усть-Кульском сельском поселении»;

5) Постановлением администрации Усть-Кульского сельского поселения от 09.01.2023 г. №1 «О подготовке проекта "Внесение изменений в генеральный план Усть-Кульского муниципального образования Тулунского района Иркутской области, утвержденного решением Думы Усть-Кульского сельского поселения от 03.12.2013 г. № 18»

6) Постановление администрации Усть-Кульского сельского поселения от 08.04.2025г. № 10 «О назначении публичных слушаний по проекту "Внесение изменений в генеральный план Усть-Кульского муниципального образования Тулунского района Иркутской области, утвержденный решением Думы Усть-Кульского сельского поселения от 03.12.2013 г. № 18»

**Информация об оповещении:**

Оповещение о начале публичных слушаний по проекту опубликовано: в периодическом печатном издании - газете «Усть-Кульский Вестник» от 08 апреля 2025 года № 10, на официальном сайте Усть-Кульского сельского поселения информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе "Объявления"; на информационных стендах в местах массового скопления граждан; на информационном стенде в здании администрации Усть-Кульского муниципального образования, по адресу: 665242, Иркутская область, Тулунский район, с. Усть-Кульск, ул. Школьная, 22;

Проект опубликован 16.04.2025г. на официальном сайте Усть-Кульского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <https://ust-kulsk.mo38.ru/gradostroitelnoe-zonirovanie/> во вкладке «Градостроительное зонирование»

**Место, дата открытия экспозиций проекта (16.04.2025г.):**

* 665242, Иркутская область, Тулунский район, с. Усть-Кульск, ул. Школьная, 22 (Администрация Усть-Кульского муниципального образования)

**Срок, время проведения экспозиций проекта:**

- в период с 16.04.2025г. до 05.05.2025г. (ежедневно с понедельника по пятницу с 8-00 до 16-00 часов (перерыв с 12-00 до 13-00 часов).

**Предложения и замечания участников публичных слушаний по проекту принимались:**

В администрации Усть-Кульского муниципального образования, расположенном по адресу: 665242, Российская Федерация, Иркутская область, Тулунский район, с. Усть-Кульск, ул. Школьная, 22, ежедневно с понедельника по пятницу с 8-00 до 16-00 (перерыв с 12-00 до 13-00), с 16 апреля 2025 года до 05 мая 2025 года, по электронной почте: Ustkulsk.adm@yandex.ru, посредством официального сайта Усть-Кульского муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (https:// ustkulsk.mo38.ru/)

**Территория, в пределах которых проводятся публичные слушания:** Усть-Кульское муниципальное образование.

**Председатель публичных слушаний:**

Глава Усть-Кульского муниципального образования – Процан Татьяна Анатольевна.

**Секретарь публичных слушаний:**

ведущий специалист администрации Усть-Кульского муниципального образования – Морозова Анастасия Сергеевна

**Разработчик проекта правил землепользования и застройки Усть-Кульского муниципального образования:** Общество с ограниченной ответственностью «Проектно-планировочная мастерская «Мастер-План»

**Участники публичных слушаний:**

В публичных слушаниях приняли участие- 8 человек:

присутствовали от администрации Усть-Кульского МО – 3 человека

* Процан Татьяна Анатольевна – глава Усть-Кульского муниципального образования, председатель комиссии по землепользованию и застройки;
* Морозова Анастасия Сергеевна – ведущий специалист администрации Усть-Кульского муниципального образования, секретарь комиссии по землепользованию и застройки
* Шавель Дарья Викторовна – специалист администрации Усть-Кульского муниципального образования,

от Думы сельского поселения – 2 человек

* Почерней Геннадий Иванович - депутат Думы
* Почерней Наталья Михайловна –депутат Думы
* жители с. Усть-Кульск– 3 человек,

лист регистрации прилагается (приложение №1);

**Повестка дня:**

1. Вступительное слово о порядке проведения публичных слушаний по проекту внесения изменений в Генеральный план – председатель комиссии по подготовке проекта Генерального плана Усть-Кульского сельского поселения, глава Усть-Кульского сельского поселения Процан Татьяна Анатольевна.

2. Доклад о проекте внесения изменений в Генеральный план Усть-Кульского муниципального образования Тулунского района Иркутской области - Процан Татьяна Анатольевна глава Усть-Кульского сельского поселения

3. Рассмотрение проекта внесения изменений в Генеральный план Усть-Кульского муниципального образования Тулунского района Иркутской области

4. Вопросы, замечания, предложения участников публичных слушаний.

5. Итоги публичных слушаний.

**Открыл публичные слушания** глава Усть-Кульского муниципального образования, председатель публичных слушаний

*По первому вопросу* Т.А. Процан, огласила тему публичных слушаний и разъяснил вопрос о необходимости внесения изменений. Рассказала о месте размещения Проекта, порядке направления предложений и замечаний по проекту, сроке публичных слушаний.

*По второму вопросу* слушали Т.А. Процан: Проект Внесения изменений в Генеральный план Усть-Кульского муниципального образования Тулунского района Иркутской области выполнен по заданию администрации муниципального образования в соответствии с муниципальным контрактом от 24.03.2023г и техническим заданием на проектирование: Обществом с ограниченной ответственностью «Проектно-планировочная мастерская «Мастер-План».

Генеральный план муниципального образования Тулунского района Иркутской области (далее - Генеральный план) являются нормативным правовым актом Усть-Кульского муниципального образования, принятым в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», иными законами и нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами Иркутской области, а также с учетом положений иных актов и документов, определяющих основные направления социально-экономического и градостроительного развития Усть-Кульского муниципального образования, охраны его культурного наследия, окружающей среды и рационального использования природных ресурсов.

Актуализация материалов генерального плана, утвержденного в 2013 году в соответствии с требованиями действующего законодательства, с целью приведения материалов Генерального плана в соответствии с требованиями к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения. Корректировка границ населенного пункта Усть-Кульского муниципального образования. Создание условий для устойчивого развития территорий. Установление функциональных зон и размещения в них объектов капитального строительства, определение параметров развития социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры. Определение градостроительных требований к соблюдению зон с особыми условиями использования территорий, экологическому и санитарному благополучию. Учет и актуализированной информации по произведённым отводам земельным участкам.

*По третьему вопросу* слушали Процан Т.А.: Спросила есть ли вопросы к докладчику.

Вопросов к докладчику не имеем.

**Предложения и замечания граждан и заинтересованных лиц, являющихся участниками публичных слушаний:**

1. Замечания в письменной форме не поступили.
2. Предложения и замечания посредством официального сайта Усть-Кульского муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (https://ustkulsk.mo38.ru/) не поступили.
3. Предложения и замечания в форме электронного документа в адрес организатора публичных слушаний ([ustkulsk.adm@yandex.ru](mailto:ustkulsk.adm@yandex.ru)) не поступили.

Т.А. Процан - предлагаю проголосовать за утверждение Проекта «Внесение изменений в Генеральный план Усть-Кульского муниципального образования Тулунского района Иркутской области, утвержденный решением Думы Усть-Кульского сельского поселения от 03.12.2013 г. № 18»

Проголосовали:

- «за» - 8 чел.;

- «против» - 0 чел.;

- «воздержались» 0 чел.

Морозова А.С. - Протокол и заключение о результатах публичных слушаний подлежат опубликованию и размещению на официальном сайте Усть-Кульского муниципального образования Тулунского района Иркутской области по адресу:https://ust-kulsk.mo38.ru/gradostroitelnoe-zonirovanie/в сети «Интернет» во вкладке «Градостроительное зонирование» и в газете «Усть-Кульский вестник» с протоколом можно ознакомиться, обратившись в администрацию Усть-Кульского сельского поселения по адресу: Иркутская область, Тулунский район, с. Усть-Кульск, ул. Школьная, 22.

Процан Т.А.: Публичные слушания объявляются закрытыми. Благодарю всех за участие.

Председатель публичных слушаний Т.А. Процан

Секретарь публичных слушаний А.С. Морозова

**Приложение № 1**

**к протоколу от 05.05.2025г публичных**

**слушаний по проекту внесения изменений**

**в генеральный план Усть-Кульского**

**муниципального образования**

**Перечень принявших участие в рассмотрении  
проекта по внесению изменений в генеральный план Усть-Кульского муниципального образования,  
участников публичных слушаний  
(не приводится)**

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ

ТУЛУНСКИЙ РАЙОН

Усть-Кульского муниципальное образование

Администрация Усть-Кульского сельского поселения

**ПРОТОКОЛ**

**публичных слушаний по вопросу рассмотрения проекта новой редакции правил землепользования и застройки Усть-Кульского муниципального образования Тулунского района Иркутской области, утвержденных решением Думы Усть-Кульского сельского поселения от 12.05.2014г. №6 (в редакции решения Думы от 13.11.2017г. №8)**

|  |  |
| --- | --- |
|  | от «05» мая 2025 года |
|  | Место проведения: п. Ангуйский |
|  | адрес проведения: Иркутская область, Тулунский район, п. Ангуйский,  ул. Школьная, 11 |
|  | Время проведения: 15 часов 00 минут. |

**Информация об организаторе:**

Публичные слушания проводит комиссия по рассмотрению проекта «Внесения изменений в правила землепользования и застройки Усть-Кульского муниципального образования Тулунского района Иркутской области, утвержденные решением Думы Усть-Кульского сельского поселения от 12.05.2014г. №6 (в редакции решения Думы от 13.11.2017г. №8) – далее Проект.

**Основания проведения публичных слушаний:**

1) Градостроительный кодекс Российской Федерации № 190-ФЗ от 29.12.2004г.;

2) Федеральный закон от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

3) Федеральный закон от 11 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

4) Устав Усть-Кульского муниципального образования Тулунского района Иркутской области

5) Положение о публичных слушаниях утвержденное решением Думы Усть-Кульского сельского поселения от 05.03.2019 года № 1 «Об утверждении Положения о публичных слушаниях в Усть-Кульском сельском поселении»;

6) Постановление администрации Усть-Кульского сельского поселения от 17.10.2023 г № 40 «О подготовке проекта «Внесения изменений в правила землепользования и застройки Усть-Кульского муниципального образования Тулунского района Иркутской области, утверждённых решением Думы Усть-Кульского сельского поселения от 12.05.2014г.№ 6 (в редакции Решения Думы от 13.11.2017г. № 8)»

7) Постановление администрации Усть-Кульского сельского поселения от 08.04.2025г. № 11 «О назначении публичных слушаний по вопросу рассмотрения проекта новой редакции правил землепользования и застройки Усть-Кульского муниципального образования Тулунского района Иркутской области, утвержденных решением Думы Усть-Кульского сельского поселения от 12.05.2014г. № 6 (в редакции решения Думы от 13.11.2017г. №8)»;

**Информация об оповещении:**

Оповещение о начале публичных слушаний по проекту опубликовано: в периодическом печатном издании - газете «Усть-Кульский Вестник» от 08 апреля 2025 года № 10, на официальном сайте Усть-Кульского сельского поселения информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе "Объявления"; на информационных стендах в местах массового скопления граждан; на информационном стенде в здании администрации Усть-Кульского муниципального образования, по адресу: 665242, Иркутская область, Тулунский район, с. Усть-Кульск, ул. Школьная, 22;

Проект опубликован 16.04.2025г. на официальном сайте Усть-Кульского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» https://ustkulsk.mo38.ru/ во вкладке «Правила землепользования и застройки»

**Место, дата открытия экспозиций проекта (16.04.2025г.):**

* 665242, Иркутская область, Тулунский район, с. Усть-Кульск, ул. Школьная, 22 (Администрация Усть-Кульского муниципального образования)

**Срок, время проведения экспозиций проекта:**

- в период с 16.04.2024г. до 05.05.2025г. (ежедневно с понедельника по пятницу с 8-00 до 16-00 часов (перерыв с 12-00 до 13-00 часов).

**Предложения и замечания участников публичных слушаний по проекту принимались:**

В администрации Усть-Кульского муниципального образования, расположенном по адресу:665242, Российская Федерация, Иркутская область, Тулунский район, с. Усть-Кульск, ул. Школьная, 22, ежедневно с понедельника по пятницу с 8-00 до 16-00 (перерыв с 12-00 до 13-00), с 16 апреля 2025 года до 05 мая 2025года, по электронной почте: [ustkulsk.adm@yandex.ru](mailto:ustkulsk.adm@yandex.ru), посредством официального сайта Усть-Кульского муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» [https://ustkulsk.mo38.ru**/**](https://ustkulsk.mo38.ru/))

**Территория, в пределах которых проводятся публичные слушания:** Усть-Кульское муниципальное образование.

**Председатель публичных слушаний:**

Глава Усть-Кульского муниципального образования – Процан Татьяна Анатольевна.

**Секретарь публичных обсуждений:**

ведущий специалист администрации Усть-Кульского муниципального образования – Морозова Анастасия Сергеевна

**Разработчик проекта правил землепользования и застройки Усть-Кульского муниципального образования:** Общество с ограниченной ответственностью «Проектно-планировочная мастерская «Мастер-План»

**Участники публичных слушаний:**

В публичных слушаниях приняли участие- 8 человек:

присутствовали от администрации Усть-Кульского МО – 3 человека

* Процан Татьяна Анатольевна – глава Усть-Кульского муниципального образования, председатель комиссии по землепользованию и застройки;
* Морозова Анастасия Сергеевна – ведущий специалист администрации Усть-Кульского муниципального образования, секретарь комиссии по землепользованию и застройки
* Шавель Дарья Викторовна - специалист администрации Усть-Кульского муниципального образования,

от Думы сельского поселения – 2 человек

* Почерней Геннадий Иванович - депутат Думы
* Почерней Наталья Михайловна - депутат Думы
* жители п. Усть-Кульск – 3 человек,

лист регистрации прилагается (приложение №1);

**Повестка дня:**

1. Вступительное слово о порядке проведения публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки – председатель комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки Усть-Кульского сельского поселения, глава Усть-Кульского сельского поселения Процан Татьяна Анатольевна.

2. Доклад о проекте внесения изменений в Правила землепользования и застройки Усть-Кульского муниципального образования Тулунского района Иркутской области - Процан Татьяна Анатольевна - глава Усть-Кульского сельского поселения

3. Рассмотрение проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Усть-Кульского муниципального образования Тулунского района Иркутской области

4. Вопросы, замечания, предложения участников публичных слушаний.

5. Итоги публичных слушаний.

**Открыл публичные слушания** глава Усть-Кульского муниципального образования, председатель публичных слушаний

*По первому вопросу* Т.А. Процан., огласил тему публичных слушаний и разъяснил вопрос о необходимости внесения изменений. Рассказал о месте размещения Проекта, порядке направления предложений и замечаний по проекту, сроке публичных слушаний.

*По второму вопросу* слушали Т.А. Процан: Проект Внесения изменений в Правила землепользования и застройки Усть-Кульского муниципального образования Тулунского района Иркутской области выполнен по заданию администрации муниципального образования в соответствии с муниципальным контрактом от 01.02.2024г и техническим заданием на проектирование: Обществом с ограниченной ответственностью «Проектно-планировочная мастерская «Мастер-План». С целью приведения в соответствие с генеральным планом Усть-Кульского муниципального образования и ГР кодексом РФ. Внесение изменений в правила землепользования и застройки Усть-Кульского муниципального образования Тулунского района (постановка на кадастровый учет границ территориальных зон; зон затопления, подтопления)

Правила землепользования и застройки Усть-Кульского муниципального образования Тулунского района Иркутской области (далее - Правила) являются нормативным правовым актом Усть-Кульского муниципального образования, принятым в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», иными законами и нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами Иркутской области, Усть-Кульского муниципального образования генеральным планом Усть-Кульского муниципального образования, а также с учетом положений иных актов и документов, определяющих основные направления социально-экономического и градостроительного развития Усть-Кульского муниципального образования, охраны его культурного наследия, окружающей среды и рационального использования природных ресурсов.

*По третьему вопросу* слушали Процан Т.А.: Спросила есть ли вопросы к докладчику.

Вопросов к докладчику не имеем.

**Предложения и замечания граждан и заинтересованных лиц, являющихся участниками публичных слушаний:**

1. Замечания в письменной форме не поступили.
2. Предложения и замечания посредством официального сайта Усть-Кульского муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» [https://ustkulsk.mo38.ru**/**](https://ustkulsk.mo38.ru/)) не поступили.
3. Предложения и замечания в форме электронного документа в адрес организатора публичных слушаний ([ustkulsk.adm@yandex.ru](mailto:ustkulsk.adm@yandex.ru)) не поступили.

Процан Т.А. - предлагаю проголосовать за утверждение Проекта «Внесение изменений в правила землепользования и застройки Усть-Кульского муниципального образования Тулунского района Иркутской области, утвержденные решением Думы Усть-Кульского сельского поселения от 12.05.2014г. №15 (в редакции решения Думы от 13.11.2017г. №8)».

Проголосовали:

- «за» - 8 чел.;

- «против» - 0 чел.;

- «воздержались» 0 чел.

Морозова А.С. - Протокол и заключение о результатах публичных слушаний подлежат опубликованию и размещению на официальном сайте Усть-Кульского муниципального образования Тулунского района Иркутской области по адресу:[https://ustkulsk.mo38.ru**/**](https://ustkulsk.mo38.ru/) в сети «Интернет» во вкладке «Правила землепользования и застройки» и в газете «Усть-Кульский вестник» с протоколом можно ознакомиться, обратившись в администрацию Усть-Кульского сельского поселения по адресу: Иркутская область, Тулунский район, c. Усть-Кульск, ул. Школьная, 22.

Процан Т.А.: Публичные слушания объявляются закрытыми. Благодарю всех за участие.

Председатель публичных слушаний Процан Т.А.

Секретарь публичных слушаний А.С. Морозова

**Приложение № 1**

**к протоколу от 05.05.2025г публичных**

**слушаний по проекту внесения изменений**

**в правила землепользования и застройки**

**Усть-Кульского муниципального образования**

**Перечень принявших участие в рассмотрении  
проекта по внесению изменений в правила землепользования и застройки части Усть-Кульского муниципального образования,  
участников публичных слушаний  
(не приводится)**

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ

ТУЛУНСКИЙ РАЙОН

Усть-Кульское муниципальное образование

Администрация Усть-Кульского сельского поселения

**ПРОТОКОЛ**

**публичных слушаний по вопросу рассмотрения проекта «Внесение изменений в генеральный план Усть-Кульского муниципального образования Тулунского района Иркутской области, утвержденный решением Думы Усть-Кульского сельского поселения от 03.12.2013 г. № 18»**

|  |  |
| --- | --- |
|  | от «05» мая 2025 года |
|  | Место проведения: д. Павловка  здание администрации |
|  | адрес проведения: Иркутская область, Тулунский район, д. Павловка, ул. Набережная, 21а  зерносклад. |
|  | Время проведения: 16 часов 00 минут. |

**Информация об организаторе:**

Публичные слушания проводит комиссия по рассмотрению проекта «Внесение изменений в генеральный план Усть-Кульского муниципального образования Тулунского района Иркутской области, утвержденный решением Думы Усть-Кульского сельского поселения от 03.12.2013 г. № 18» – далее Проект.

**Основания проведения публичных слушаний:**

1) Градостроительный кодекс Российской Федерации № 190-ФЗ от 29.12.2004г.;

2) Федеральный закон от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

3) Устав Усть-Кульского муниципального образования Тулунского района Иркутской области

4) Положение о публичных слушаниях утвержденное решением Думы Усть-Кульского сельского поселения от 05.03.2019 года № 1 «Об утверждении Положения о публичных слушаниях в Усть-Кульском сельском поселении»;

5) Постановлением администрации Усть-Кульского сельского поселения от 09.01.2023 г. №1-пг "О подготовке проекта "Внесение изменений в генеральный план Усть-Кульского муниципального образования Тулунского района Иркутской области, утвержденного решением Думы Усть-Кульского сельского поселения от 03.12.2013 г. № 18"

6) Постановление администрации Усть-Кульского сельского поселения от 08.04.2025г. № 10 «О назначении публичных слушаний по проекту "Внесение изменений в генеральный план Усть-Кульского муниципального образования Тулунского района Иркутской области, утвержденный решением Думы Усть-Кульского сельского поселения от 03.12.2013 г. № 18"

**Информация об оповещении:**

Оповещение о начале публичных слушаний по проекту опубликовано: в периодическом печатном издании - газете «Усть-Кульский Вестник» от 08 апреля 2025 года № 10, на официальном сайте Усть-Кульского сельского поселения информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе "Объявления"; на информационных стендах в местах массового скопления граждан; на информационном стенде в здании администрации Усть-Кульского муниципального образования, по адресу: 665242, Иркутская область, Тулунский район, с. Усть-Кульск, ул. Школьная, 22;

Проект опубликован 16.04.2025г. на официальном сайте Усть-Кульского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <https://ust-kulsk.mo38.ru/gradostroitelnoe-zonirovanie/> во вкладке «Градостроительное зонирование»

**Место, дата открытия экспозиций проекта (16.04.2025г.):**

* 665242, Иркутская область, Тулунский район, с. Усть-Кульск, ул. Школьная, 22 (Администрация Усть-Кульского муниципального образования)

**Срок, время проведения экспозиций проекта:**

- в период с 16.04.2025г. до 05.05.2025г. (ежедневно с понедельника по пятницу с 8-00 до 16-00 часов (перерыв с 12-00 до 13-00 часов).

**Предложения и замечания участников публичных слушаний по проекту принимались:**

В администрации Усть-Кульского муниципального образования, расположенном по адресу: 665242, Российская Федерация, Иркутская область, Тулунский район, с. Усть-Кульск, ул. Школьная, 22, ежедневно с понедельника по пятницу с 8-00 до 16-00 (перерыв с 12-00 до 13-00), с 16 апреля 2025 года до 05 мая 2025 года, по электронной почте: Ustkulsk/.adm@yandex.ru, посредством официального сайта Усть-Кульского муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (https:// ustkulsk.mo38.ru/)

**Территория, в пределах которых проводятся публичные слушания:** Усть-Кульское муниципальное образование.

**Председатель публичных слушаний:**

Глава Усть-Кульского муниципального образования – Процан Татьяна Анатольевна.

**Секретарь публичных слушаний:**

ведущий специалист администрации Усть-Кульского муниципального образования – Морозова Анастасия Сергеевна

**Разработчик проекта правил землепользования и застройки Усть-Кульского муниципального образования:** Общество с ограниченной ответственностью «Проектно-планировочная мастерская «Мастер-План»

**Участники публичных слушаний:**

В публичных слушаниях приняли участие- 6 человек:

присутствовали от администрации Усть-Кульского МО – 3 человека

* Процан Татьяна Анатольевна – глава Усть-Кульского муниципального образования, председатель комиссии по землепользованию и застройки;
* Морозова Анастасия Сергеевна – ведущий специалист администрации Усть-Кульского муниципального образования, секретарь комиссии по землепользованию и застройки
* Шавель Дарья Викторовна – специалист администрации Усть-Кульского муниципального образования,

от Думы сельского поселения – 2 человек

* Почерней Геннадий Иванович - депутат Думы
* Почерней Наталья Михайловна –депутат Думы
* жители с. Усть-Кульск– 1 человек,

лист регистрации прилагается (приложение №1);

**Повестка дня:**

1. Вступительное слово о порядке проведения публичных слушаний по проекту внесения изменений в Генеральный план – председатель комиссии по подготовке проекта Генерального плана Усть-Кульского сельского поселения, глава Усть-Кульского сельского поселения Процан Татьяна Анатольевна.

2. Доклад о проекте внесения изменений в Генеральный план Усть-Кульского муниципального образования Тулунского района Иркутской области - Процан Татьяна Анатольевна глава Усть-Кульского сельского поселения

3. Рассмотрение проекта внесения изменений в Генеральный план Усть-Кульского муниципального образования Тулунского района Иркутской области

4. Вопросы, замечания, предложения участников публичных слушаний.

5. Итоги публичных слушаний.

**Открыл публичные слушания** глава Усть-Кульского муниципального образования, председатель публичных слушаний

*По первому вопросу* Т.А. Процан, огласила тему публичных слушаний и разъяснила вопрос о необходимости внесения изменений. Рассказал о месте размещения Проекта, порядке направления предложений и замечаний по проекту, сроке публичных слушаний.

*По второму вопросу* слушали Т.А. Процан: Проект Внесения изменений в Генеральный план Усть-Кульского муниципального образования Тулунского района Иркутской области выполнен по заданию администрации муниципального образования в соответствии с муниципальным контрактом от 24.03.2023г и техническим заданием на проектирование: Обществом с ограниченной ответственностью «Проектно-планировочная мастерская «Мастер-План».

Генеральный план муниципального образования Тулунского района Иркутской области (далее - Генеральный план) являются нормативным правовым актом Усть-Кульского муниципального образования, принятым в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», иными законами и нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами Иркутской области, а также с учетом положений иных актов и документов, определяющих основные направления социально-экономического и градостроительного развития Усть-Кульского муниципального образования, охраны его культурного наследия, окружающей среды и рационального использования природных ресурсов.

Актуализация материалов генерального плана, утвержденного в 2013 году в соответствии с требованиями действующего законодательства, с целью приведения материалов Генерального плана в соответствии с требованиями к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения. Корректировка границ населенного пункта Усть-Кульского муниципального образования. Создание условий для устойчивого развития территорий. Установление функциональных зон и размещения в них объектов капитального строительства, определение параметров развития социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры. Определение градостроительных требований к соблюдению зон с особыми условиями использования территорий, экологическому и санитарному благополучию. Учет и актуализированной информации по произведённым отводам земельным участкам.

*По третьему вопросу* слушали Процан Т.А.: Спросила есть ли вопросы к докладчику.

Вопросов к докладчику не имеем.

**Предложения и замечания граждан и заинтересованных лиц, являющихся участниками публичных слушаний:**

1. Замечания в письменной форме не поступили.
2. Предложения и замечания посредством официального сайта Усть-Кульского муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://ustkulsk.mo38.ru/> ) не поступили.
3. Предложения и замечания в форме электронного документа в адрес организатора публичных слушаний ([ustkulsk.adm@yandex.ru](mailto:ustkulsk.adm@yandex.ru)) не поступили.

Т.А. Процан - предлагаю проголосовать за утверждение Проекта «Внесение изменений в Генеральный план Усть-Кульского муниципального образования Тулунского района Иркутской области, утвержденный решением Думы Усть-Кульского сельского поселения от 03.12.2013 г. № 18»

Проголосовали:

- «за» - 6 чел.;

- «против» - 0 чел.;

- «воздержались» 0 чел.

Морозова А.С. - Протокол и заключение о результатах публичных слушаний подлежат опубликованию и размещению на официальном сайте Усть-Кульского муниципального образования Тулунского района Иркутской области по адресу:https://ust-kulsk.mo38.ru/gradostroitelnoe-zonirovanie/в сети «Интернет» во вкладке «Градостроительное зонирование» и в газете «Усть-Кульский вестник» с протоколом можно ознакомиться, обратившись в администрацию Усть-Кульского сельского поселения по адресу: Иркутская область, Тулунский район, с. Усть-Кульск, ул. Школьная, 22.

Процан Т.А.: Публичные слушания объявляются закрытыми. Благодарю всех за участие.

Председатель публичных слушаний Т.А. Процан

Секретарь публичных слушаний А.С. Морозова

**Приложение № 1**

**к протоколу от 05.05.2025г публичных**

**слушаний по проекту внесения изменений**

**в генеральный план Усть-Кульского**

**муниципального образования**

**Перечень принявших участие в рассмотрении  
проекта по внесению изменений в генеральный план Усть-Кульского муниципального образования,  
участников публичных слушаний  
(не приводится)**

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ

ТУЛУНСКИЙ РАЙОН

Усть-Кульского муниципальное образование

Администрация Усть-Кульского сельского поселения

**ПРОТОКОЛ**

**публичных слушаний по вопросу рассмотрения проекта новой редакции правил землепользования и застройки Усть-Кульского муниципального образования Тулунского района Иркутской области, утвержденных решением Думы Усть-Кульского сельского поселения от 12.05.2014г. №6 (в редакции решения Думы от 13.11.2017г. №8)**

|  |  |
| --- | --- |
|  | от «05» мая 2025 года |
|  | Место проведения: д Павловка  здание администрации |
|  | адрес проведения: Иркутская область, Тулунский район, д. Павловка,  ул. Набережная, 21а |
|  | Время проведения: 16 часов 00 минут. |

**Информация об организаторе:**

Публичные слушания проводит комиссия по рассмотрению проекта «Внесения изменений в правила землепользования и застройки Усть-Кульского муниципального образования Тулунского района Иркутской области, утвержденные решением Думы Усть-Кульского сельского поселения от 12.05.2014г. №6 (в редакции решения Думы от 13.11.2017г. №8) – далее Проект.

**Основания проведения публичных слушаний:**

1) Градостроительный кодекс Российской Федерации № 190-ФЗ от 29.12.2004г.;

2) Федеральный закон от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

3) Федеральный закон от 11 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

4) Устав Усть-Кульского муниципального образования Тулунского района Иркутской области

5) Положение о публичных слушаниях утвержденное решением Думы Усть-Кульского сельского поселения от 05.03.2019 года № 1 «Об утверждении Положения о публичных слушаниях в Усть-Кульском сельском поселении»;

6) Постановление администрации Усть-Кульского сельского поселения от 17.10.2023 г № 40 «О подготовке проекта «Внесения изменений в правила землепользования и застройки Усть-Кульского муниципального образования Тулунского района Иркутской области, утверждённых решением Думы Усть-Кульского сельского поселения от 12.05.2014г.№ 6 (в редакции Решения Думы от 13.11.2017г. № 8)»

7) Постановление администрации Усть-Кульского сельского поселения от 08.04.2025г. № 11 «О назначении публичных слушаний по вопросу рассмотрения проекта новой редакции правил землепользования и застройки Усть-Кульского муниципального образования Тулунского района Иркутской области, утвержденных решением Думы Усть-Кульского сельского поселения от 12.05.2014г. № 6(в редакции решения Думы от 13.11.2017г. №8)»;

**Информация об оповещении:**

Оповещение о начале публичных слушаний по проекту опубликовано: в периодическом печатном издании - газете «Усть-Кульский Вестник» от 08 апреля 2025 года № 10, на официальном сайте Усть-Кульского сельского поселения информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе "Объявления"; на информационных стендах в местах массового скопления граждан; на информационном стенде в здании администрации Усть-Кульского муниципального образования, по адресу: 665242, Иркутская область, Тулунский район, с. Усть-Кульск, ул. Школьная, 22;

Проект опубликован 16.04.2025г. на официальном сайте Усть-Кульского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» https://ustkulsk.mo38.ru/ во вкладке «Правила землепользования и застройки»

**Место, дата открытия экспозиций проекта (16.04.2025г.):**

* 665242, Иркутская область, Тулунский район, с. Усть-Кульск, ул. Школьная, 22 (Администрация Усть-Кульского муниципального образования)

**Срок, время проведения экспозиций проекта:**

- в период с 16.04.2024г. до 05.05.2025г. (ежедневно с понедельника по пятницу с 8-00 до 16-00 часов (перерыв с 12-00 до 13-00 часов).

**Предложения и замечания участников публичных слушаний по проекту принимались:**

В администрации Усть-Кульского муниципального образования, расположенном по адресу:665242, Российская Федерация, Иркутская область, Тулунский район, с. Усть-Кульск, ул. Школьная, 22, ежедневно с понедельника по пятницу с 8-00 до 16-00 (перерыв с 12-00 до 13-00), с 16 апреля 2025 года до 05 мая 2025года, по электронной почте: [ustkulsk.adm@yandex.ru](mailto:ustkulsk.adm@yandex.ru), посредством официального сайта Усть-Кульского муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» [https://ustkulsk.mo38.ru**/**](https://ustkulsk.mo38.ru/))

**Территория, в пределах которых проводятся публичные слушания:** Усть-Кульское муниципальное образование.

**Председатель публичных слушаний:**

Глава Усть-Кульского муниципального образования – Процан Татьяна Анатольевна.

**Секретарь публичных обсуждений:**

ведущий специалист администрации Усть-Кульского муниципального образования – Морозова Анастасия Сергеевна

**Разработчик проекта правил землепользования и застройки Усть-Кульского муниципального образования:** Общество с ограниченной ответственностью «Проектно-планировочная мастерская «Мастер-План»

**Участники публичных слушаний:**

В публичных слушаниях приняли участие- 6 человек:

присутствовали от администрации Усть-Кульского МО – 3 человека

* Процан Татьяна Анатольевна – глава Усть-Кульского муниципального образования, председатель комиссии по землепользованию и застройки;
* Морозова Анастасия Сергеевна – ведущий специалист администрации Усть-Кульского муниципального образования, секретарь комиссии по землепользованию и застройки
* Шавель Дарья Викторовна - специалист администрации Усть-Кульского муниципального образования,

от Думы сельского поселения – 2 человека

* Почерней Геннадий Иванович - депутат Думы
* Почерней Наталья Михайловна - депутат Думы
* жители п. Усть-Кульск – 1 человек,

лист регистрации прилагается (приложение №1);

**Повестка дня:**

1. Вступительное слово о порядке проведения публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки – председатель комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки Усть-Кульского сельского поселения, глава Усть-Кульского сельского поселения Процан Татьяна Анатольевна.

2. Доклад о проекте внесения изменений в Правила землепользования и застройки Усть-Кульского муниципального образования Тулунского района Иркутской области - Процан Татьяна Анатольевна - глава Усть-Кульского сельского поселения

3. Рассмотрение проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Усть-Кульского муниципального образования Тулунского района Иркутской области

4. Вопросы, замечания, предложения участников публичных слушаний.

5. Итоги публичных слушаний.

**Открыл публичные слушания** глава Усть-Кульского муниципального образования, председатель публичных слушаний

*По первому вопросу* Т.А. Процан., огласил тему публичных слушаний и разъяснил вопрос о необходимости внесения изменений. Рассказал о месте размещения Проекта, порядке направления предложений и замечаний по проекту, сроке публичных слушаний.

*По второму вопросу* слушали Т.А. Процан: Проект Внесения изменений в Правила землепользования и застройки Усть-Кульского муниципального образования Тулунского района Иркутской области выполнен по заданию администрации муниципального образования в соответствии с муниципальным контрактом от 01.02.2024г и техническим заданием на проектирование: Обществом с ограниченной ответственностью «Проектно-планировочная мастерская «Мастер-План». С целью приведения в соответствие с генеральным планом Усть-Кульского муниципального образования и ГР кодексом РФ. Внесение изменений в правила землепользования и застройки Усть-Кульского муниципального образования Тулунского района (постановка на кадастровый учет границ территориальных зон; зон затопления, подтопления)

Правила землепользования и застройки Усть-Кульского муниципального образования Тулунского района Иркутской области (далее - Правила) являются нормативным правовым актом Усть-Кульского муниципального образования, принятым в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», иными законами и нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами Иркутской области, Усть-Кульского муниципального образования генеральным планом Усть-Кульского муниципального образования, а также с учетом положений иных актов и документов, определяющих основные направления социально-экономического и градостроительного развития Усть-Кульского муниципального образования, охраны его культурного наследия, окружающей среды и рационального использования природных ресурсов.

*По третьему вопросу* слушали Процан Т.А.: Спросила есть ли вопросы к докладчику.

Вопросов к докладчику не имеем.

**Предложения и замечания граждан и заинтересованных лиц, являющихся участниками публичных слушаний:**

1. Замечания в письменной форме не поступили.
2. Предложения и замечания посредством официального сайта Усть-Кульского муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» [https://ustkulsk.mo38.ru**/**](https://ustkulsk.mo38.ru/)) не поступили.
3. Предложения и замечания в форме электронного документа в адрес организатора публичных слушаний ([ustkulsk.adm@yandex.ru](mailto:ustkulsk.adm@yandex.ru)) не поступили.

Процан Т.А. - предлагаю проголосовать за утверждение Проекта «Внесение изменений в правила землепользования и застройки Усть-Кульского муниципального образования Тулунского района Иркутской области, утвержденные решением Думы Усть-Кульского сельского поселения от 12.05.2014г. №15 (в редакции решения Думы от 13.11.2017г. №8)».

Проголосовали:

- «за» - 6 чел.;

- «против» - 0 чел.;

- «воздержались» 0 чел.

Морозова А.С. - Протокол и заключение о результатах публичных слушаний подлежат опубликованию и размещению на официальном сайте Усть-Кульского муниципального образования Тулунского района Иркутской области по адресу:[https://ustkulsk.mo38.ru**/**](https://ustkulsk.mo38.ru/) в сети «Интернет» во вкладке «Правила землепользования и застройки» и в газете «Усть-Кульский вестник» с протоколом можно ознакомиться, обратившись в администрацию Усть-Кульского сельского поселения по адресу: Иркутская область, Тулунский район, c. Усть-Кульск, ул. Школьная, 22.

Процан Т.А.: Публичные слушания объявляются закрытыми. Благодарю всех за участие.

Председатель публичных слушаний Процан Т.А.

Секретарь публичных слушаний А.С. Морозова

**Приложение № 1**

**к протоколу от 05.05.2025г публичных**

**слушаний по проекту внесения изменений**

**в правила землепользования и застройки**

**Усть-Кульского муниципального образования**

**Перечень принявших участие в рассмотрении  
проекта по внесению изменений в правила землепользования и застройки части Усть-Кульского муниципального образования,  
участников публичных слушаний  
(не приводится)**

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**ТУЛУНСКИЙ РАЙОН**

**Усть-Кульское муниципальное образование**

**Администрация Усть-Кульского сельского поселения**

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**о результатах публичных слушаний**

**по вопросу рассмотрения проекта новой редакции правил землепользования**

**и застройки Усть-Кульского муниципального образования Тулунского района Иркутской области, утвержденных решением Думы Усть-Кульского сельского поселения от 12.05.2014 года (в редакции решения Думы от 13.11.2017г. №8)**

«05» мая 2025 года

**I.Основания проведения публичных слушаний:**

Градостроительный кодекс Российской Федерации № 190-ФЗ от 29.12.2004г.;

Федеральный закон от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

Федеральный закон от 11 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

Устав Усть-Кульского муниципального образования Тулунского района Иркутской области

Положение о публичных слушаниях утвержденное решением Думы Усть-Кульского сельского поселения от 05.03.2019 года № 1 «Об утверждении Положения о публичных слушаниях в Усть-Кульском сельском поселении»;

Постановление администрации Усть-Кульского сельского поселения от 17.10.2023г № 40 «О подготовке проекта «Внесения изменений в правила землепользования и застройки Усть-Кульского муниципального образования Тулунского района Иркутской области, утверждённых решением Думы Усть-Кульского сельского поселения от 12.05.2014г. №6 (в редакции Решения Думы от 13.11.2017г. № 8»

Постановление администрации Усть-Кульского сельского поселения от 08.04.2025г. №11 «О назначении публичных слушаний по вопросу рассмотрения проекта новой редакции правил землепользования и застройки Усть-Кульского муниципального образования Тулунского района Иркутской области, утвержденных решением Думы Усть-Кульского сельского поселения от 12.05.2014г. №6 (в редакции решения Думы от 13.11.2017г. №8)»;

**II**. **Общие сведения о внесении изменений в правила землепользования и застройки Усть-Кульского муниципального образования Тулунского района Иркутской области, представленных на публичных слушаниях:**

Территория разработки: Усть-Кульское муниципальное образование Тулунского муниципального района Иркутской области.

Разработчик: Общество с ограниченной ответственностью «Проектно-планировочная мастерская «Мастер-План»

**III. Форма оповещения о проведении публичных слушаний:**

Оповещение о начале публичных слушаний по проекту опубликовано: в периодическом печатном издании - газете «Усть-Кульский Вестник» от 08 апреля 2025 года № 10, на официальном сайте Усть-Кульского сельского поселения информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе "Объявления"; на информационных стендах в местах массового скопления граждан; на информационном стенде в здании администрации Усть-Кульского муниципального образования, по адресу: 665242, Иркутская область, Тулунский район, с. Усть-Кульск, ул. Школьная, 22;

Проект опубликован 16.04.2025г. на официальном сайте Усть-Кульского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <https://ustkulsk.mo38.ru/> во вкладке «Правила землепользования и застройки»

**IV. Участники публичных слушаний:**

Жители Усть-Кульского сельского поселения депутаты Думы Усть-Кульского сельского поселения, сотрудники администрации Усть-Кульского муниципального образования, заинтересованные лица.

**V. Сведения о проведении экспозиции материалов по вопросу рассмотрения Проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Усть-Кульского муниципального образования:**

**Место, дата открытия экспозиций проекта (16.04.2025г.):**

* 665242, Иркутская область, Тулунский район, c. Усть-Кульск, ул. Школьная, 22, Администрация Усть-Кульского муниципального образования)

**Срок, время проведения экспозиций проекта:**

- в период с 16.04.2025г. до 05.05.2025г. (ежедневно с понедельника по пятницу с 8-00 до 16-00 часов (перерыв с 12-00 до 13-00 часов).

и на официальном сайте Усть-Кульского муниципального образования Тулунского района Иркутской области по адресу: <https://ustkulsk.mo38.ru/> **.** в сети «Интернет» в разделе "Правила землепользования и застройки"

**VI. Сведения о проведении публичных слушаний:**

Публичные слушания проводились в соответствии постановлением администрации Усть-Кульского сельского поселения от 08.04.2025г. № 11 «О назначении публичных слушаний по вопросу рассмотрения проекта новой редакции правил землепользования и застройки Усть-Кульского муниципального образования Тулунского района Иркутской области, утвержденных решением Думы Усть-Кульского сельского поселения от 12.05.2014г. №6 (в редакции решения Думы от 13.11.2017г. №8)»;

Процедура публичных слушаний проходила с 16.04.2025г. до 05.05.2025г

Дата проведения собраний по вопросу, рассматриваемому на публичных слушаниях –

05.05.2025г

Место и время проведения собраний:

- в с. Усть-Кульск на 05.05.2025года в 13.00, по адресу: с. Усть-Кульск, ул. Школьная, 22 (здание администрации);

- в д. Ангуй на 05.05.2025 года в 14.00, по адресу: д. Ангуй, ул. Набережная, 21а

- в п. Ангуйский на 05.05.2025 года в 15.00, по адресу: п. Ангуйский, ул. Школьная, 11.

- в д. Павловка на 05.05.2025 года в 16.00, по адресу: д. Павловка, ул. Набережная, 21а (зерносклад)

Тема публичных слушаний: Рассмотрение проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Усть-Кульского муниципального образования Тулунского района Иркутской области, утвержденные Решением Думы Усть-Кульского сельского поселения от 12.05.2014г. №6 (в редакции решения Думы от 13.11.2017г. №8).

Количество зарегистрированных участников публичных слушаний: 23 человек, среди них:

жители населенного пунктов: 17 человека;

представители администрации Усть-Кульского муниципального образования: 3 человека;

депутаты Думы Усть-Кульского сельского поселения: 3 человека;

председательствующий на публичных слушаниях – Процан Татьяна Анатольевна, глава Усть-Кульского муниципального образования председатель комиссии по землепользованию и застройке.

Секретарь публичных слушаний: Морозова Анастасия Сергеевна, ведущий специалист администрации Усть-Кульского муниципального образования:

во время проведения публичных слушаний были организованы выступления главы Усть-Кульского муниципального образования, с демонстрацией материалов, участникам публичных слушаний.

**VII. Замечания и предложения по рассмотрению Проекта:**

В администрации Усть-Кульского муниципального образования, расположенном по адресу: 665242, Российская Федерация, Иркутская область, Тулунский район, с. Усть-Кульск, ул. Школьная, 22, ежедневно с понедельника по пятницу с 8-00 до 16-00 (перерыв с 12-00 до 13-00), с 16 апреля 2025 года до 05 мая 2025 года, по электронной почте: [ustkulsk.adm@yandex.ru](mailto:ustkulsk.adm@yandex.ru), посредством официального сайта Усть-Кульского муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://ustkulsk.mo38.ru/> )

В процессе обсуждения:

1. Замечания в письменной форме не поступили.
2. Предложения и замечания посредством официального сайта Усть-Кульского муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» [https:/ustkulsk.mo38.ru**/**](https://sibiryak.mo38.ru/)) не поступили.
3. Предложения и замечания в форме электронного документа в адрес организатора публичных слушаний ([ustkulsk.adm@yandex.ru](mailto:ustkulsk.adm@yandex.ru)) не поступили.
4. Предложения и замечания посредством официального сайта Усть-Кульского муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» https://ustkulsk.mo38.ru/ не поступили.

6) С результатами публичных слушаний (протоколы, заключение) можно ознакомиться на официальном сайте Усть-Кульского муниципального образования по адресу: <https://ustkulsk.mo38.ru/> в сети «Интернет», в газете «Усть-Кульский вестник» и в администрации Усть-Кульского муниципального образования по адресу: Иркутская область, Тулунский район, c. Усть-Кульск, ул. Школьная, 22.

**VIII. Выводы и рекомендации**:

1.Процедуру публичных слушаний по рассмотрению Проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Усть-Кульского муниципального образования Тулунского района Иркутской области соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации, в связи с чем, публичные слушания по Проекту изменений в правила землепользования и застройки Усть-Кульского муниципального образованиясчитать состоявшимися.

2. Рекомендовать главе Усть-Кульского сельского поселения направить проект внесения изменений в правила землепользования и застройки Усть-Кульского муниципального образования Тулунского района Иркутской области в Думу Усть-Кульского сельского поселения на рассмотрение и утверждение.

3. Настоящее заключение подлежит опубликованию, в газете «Усть-Кульский вестник» и размещению на официальном сайте Усть-Кульского муниципального образования Тулунского района Иркутской области по адресу:  [https://ustkulsk.mo38.ru/ в](%20https://ustkulsk.mo38.ru/%20%20%20в) сети «Интернет».

Председатель комиссии:

глава Усть-Кульского

муниципального образования \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Процан Т.А.

Секретарь комиссии:

ведущий специалист

администрации \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Морозова А.С.

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**ТУЛУНСКИЙ РАЙОН**

**Усть-Кульское муниципальное образование**

**Администрация Усть-Кульского сельского поселения**

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**о результатах публичных слушаний**

**по вопросу рассмотрения проекта "Внесение изменений в генеральный план**

**Усть-Кульского муниципального образования Тулунского района Иркутской области, утвержденный решением Думы Усть-Кульского сельского поселения**

**от 03.12.2013 г. № 18"**

«05» мая 2025 года Усть-Кульск

**I.Основания проведения публичных слушаний:**

Градостроительный кодекс Российской Федерации № 190-ФЗ от 29.12.2004г.;

Федеральный закон от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

Устав Усть-Кульского муниципального образования Тулунского района Иркутской области

Положение о публичных слушаниях утвержденное решением Думы Усть-Кульского сельского поселения от 05.03.2019 года № 1 «Об утверждении Положения о публичных слушаниях в Усть-Кульском сельском поселении»;

Постановлением администрации Усть-Кульского сельского поселения от 09.01.2023 г. №1-пг "О подготовке проекта "Внесение изменений в генеральный план Усть-Кульского муниципального образования Тулунского района Иркутской области, утвержденного решением Думы Усть-Кульского сельского поселения от 03.12.2013 г. № 18"

Постановление администрации Усть-Кульского сельского поселения от 08.04.2025г № 10 «О назначении публичных слушаний по проекту "Внесение изменений в генеральный план Усть-Кульского муниципального образования Тулунского района Иркутской области, утвержденный решением Думы Усть-Кульского сельского поселения от 03.12.2013 г. №18"

**II**. **Общие сведения о внесении изменений в генеральный план Усть-Кульского муниципального образования Тулунского района Иркутской области, представленных на публичных слушаниях:**

Территория разработки: Усть-Кульское муниципальное образование Тулунского муниципального района Иркутской области.

Разработчик: Общество с ограниченной ответственностью «Проектно-планировочная мастерская «Мастер-План»

**III. Форма оповещения о проведении публичных слушаний:**

Оповещение о начале публичных слушаний по проекту опубликовано: в периодическом печатном издании - газете «Усть-Кульский Вестник» от 08 апреля 2025года № 10, на официальном сайте Усть-Кульского сельского поселения информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе "Объявления"; на информационных стендах в местах массового скопления граждан; на информационном стенде в здании администрации Усть-Кульского муниципального образования, по адресу: 665242, Иркутская область, Тулунский район, с. Усть-Кульск, ул. Школьная, 22;

Проект опубликован 16 апреля 2025г. на официальном сайте Усть-Кульского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» [**https://ust-kulsk.mo38.ru/gradostroitelnoe-zonirovanie/**](https://ust-kulsk.mo38.ru/gradostroitelnoe-zonirovanie/)во вкладке «Градостроительное зонирование»

**IV. Участники публичных слушаний:**

Жители Усть-Кульского сельского поселения депутаты Думы Усть-Кульского сельского поселения, сотрудники администрации Усть-Кульского муниципального образования, заинтересованные лица.

**V. Сведения о проведении экспозиции материалов по вопросу рассмотрения Проекта внесения изменений в Генеральный план Усть-Кульского муниципального образования:**

**Место, дата открытия экспозиций проекта (16.04.2025г.):**

* 665242, Иркутская область, Тулунский район, с. Усть-Кульск, ул. Школьная, 22 (Администрация Усть-Кульского муниципального образования)

**Срок, время проведения экспозиций проекта:**

- в период с 16.04.2025г. до 05.05.2025г. (ежедневно с понедельника по пятницу с 8-00 до 16-00 часов (перерыв с 12-00 до 13-00 часов).

и на официальном сайте Усть-Кульского муниципального образования Тулунского района Иркутской области по адресу: [**https://ustkulsk.mo38.ru/**](https://ustkulsk.mo38.ru/)в сети «Интернет» в разделе "Градостроительное зонирование"

**VI. Сведения о проведении публичных слушаний:**

Публичные слушания проводились в соответствии постановлением администрации Усть-Кульского сельского поселения от 08.04.2025г. № 10 «О назначении публичных слушаний по проекту "Внесение изменений в генеральный план Усть-Кульского муниципального образования Тулунского района Иркутской области, утвержденный решением Думы Усть-Кульского сельского поселения от 03.12.2013 г. № 18"

Процедура публичных слушаний проходила с 16.04.2025г. до 05.05.2025г

Дата проведения собраний по вопросу, рассматриваемому на публичных слушаниях –

05.05.2025г

Место и время проведения собраний:

- в с. Усть-Кульск на 05.05.2025 года в 13.00, по адресу: с. Усть-Кульск, ул. Школьная, 22 (здание администрации);

- в д. Ангуй на 05.05.2025 года в 14.00, по адресу: д. Ангуй, ул. Набережная, 21а

- в п. Ангуйский на 05.05.2025 года в 15.00, по адресу: п. Ангуйский, ул. Школьная, 11.

- в д. Павловка на 05.05.2025 года в 16.00, по адресу: д. Павловка, ул. Набережная, 21а (зерносклад)

Тема публичных слушаний: Рассмотрение проекта внесения изменений в генеральный план Усть-Кульского муниципального образования Тулунского района Иркутской области, утвержденные Решением Думы Усть-Кульского сельского поселения от 03.12.2013 г. № 18".

Количество зарегистрированных участников публичных слушаний: 23 человек, среди них:

жители населенного пункта: 17 человек;

представители администрации Усть-Кульского муниципального образования: 3 человека;

депутаты Думы Усть-Кульского сельского поселения: 3 человека;

председательствующий на публичных слушаниях – Процан Татьяна Анатольевна, глава Усть-Кульского муниципального образования председатель комиссии по землепользованию и застройке.

Секретарь публичных слушаний: Морозова Анастасия Сергеевна, ведущий специалист администрации Усть-Кульского муниципального образования:

во время проведения публичных слушаний были организованы выступления главы Усть-Кульского муниципального образования, с демонстрацией материалов, участникам публичных слушаний.

**VII. Замечания и предложения по рассмотрению Проекта:**

В администрации Усть-Кульского муниципального образования, расположенном по адресу: 665242, Российская Федерация, Иркутская область, Тулунский район, с. Усть-Кульск ул. Школьная, 22, ежедневно с понедельника по пятницу с 8-00 до 16-00 (перерыв с 12-00 до 13-00), с 16 апреля 2025 года до 5 мая 2025года, по электронной почте: [ustkulsk/adm@yandex.ru](mailto:ustkulsk/adm@yandex.ru), посредством официального сайта Усть-Кульского муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (https://ustkulsk.mo38.ru/)

В процессе обсуждения:Заключение о результатах публичных слушаний по проекту решения подготовлено на основании протокола публичных слушаний от 05.05.2025г.

В ходе публичных слушаний по рассмотрению проекта в комиссию по внесению изменений в генеральный план Усть-Кульского муниципального образования предложений и замечаний от заинтересованных лиц, предоставленных в устной и письменной форме для включения их в протокол, не поступало.

С результатами публичных слушаний (протоколы, заключение) можно ознакомиться на официальном сайте Усть-Кульского муниципального образования по адресу: <https://ustkulsk.mo38.ru/> в сети «Интернет», в газете «Усть-Кульский вестник» и в администрации Усть-Кульского муниципального образования по адресу: Иркутская область, Тулунский район, с. Усть-Кульск, ул. Школьная, 22.

**VIII. Выводы и рекомендации**:

Процедура публичных слушаний по рассмотрению Проекта внесения изменений в Генеральный план Усть-Кульского муниципального образования Тулунского района Иркутской области соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации, в связи с чем, публичные слушания по Проекту изменений в Генеральный план Усть-Кульского муниципального образованиясчитать состоявшимися.

2. Рекомендовать главе Усть-Кульского сельского поселения направить проект внесения изменений в Генеральный план Усть-Кульского муниципального образования Тулунского района Иркутской области в Думу Усть-Кульского сельского поселения на рассмотрение и утверждение.

3. Настоящее заключение подлежит опубликованию, в газете «Усть-Кульский вестник» и размещению на официальном сайте Усть-Кульского муниципального образования Тулунского района Иркутской области по адресу:  [https://ustkulsk.mo38.ru/в](%20https://ustkulsk.mo38.ru/%20в) сети «Интернет».

Председатель комиссии:

Глава Усть-Кульского

муниципального образования \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Процан Т.А.

Секретарь комиссии:

ведущий специалист

администрации \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Морозова А.С.