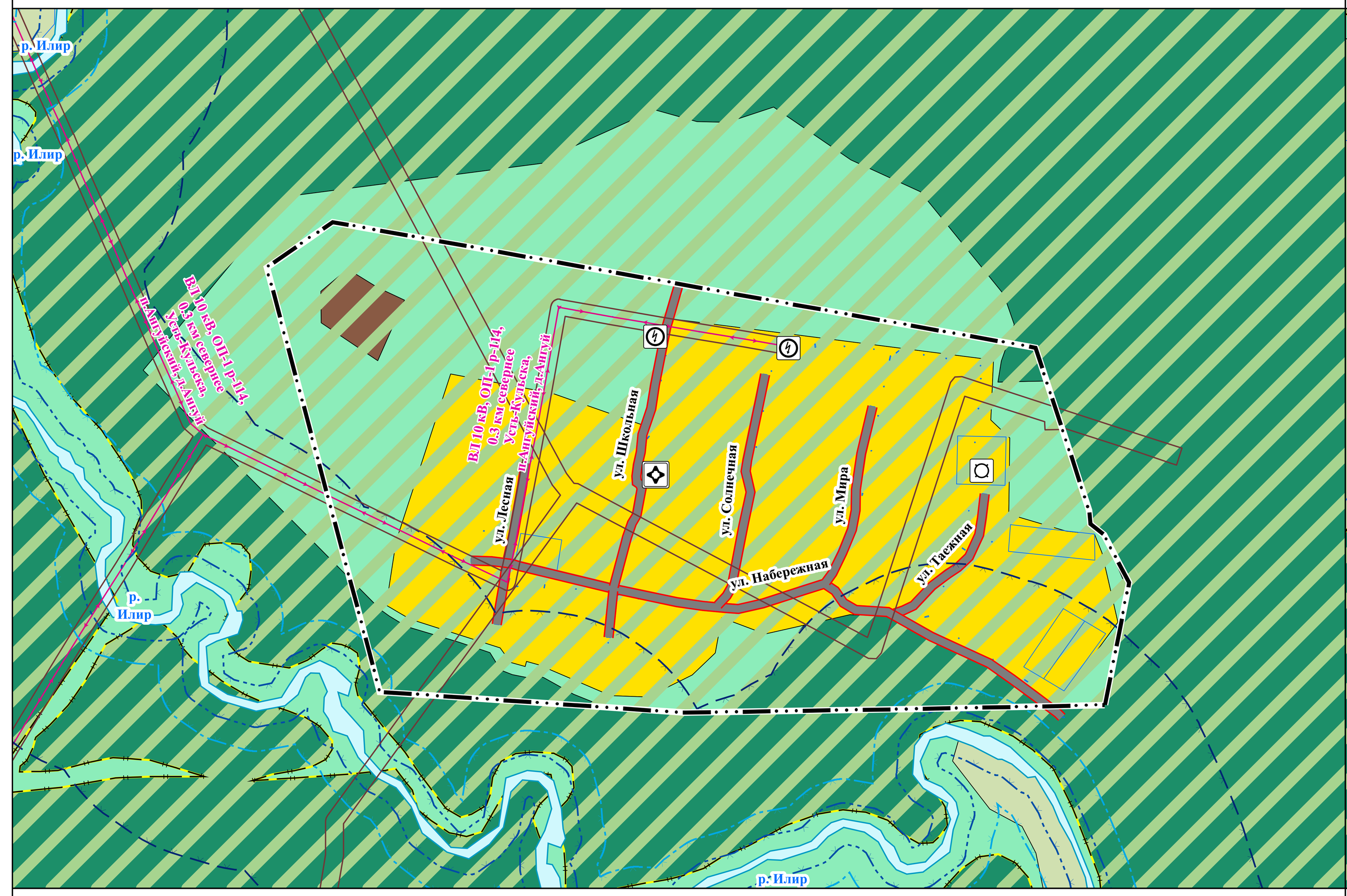
ПРОЕКТ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН УСТЬ-КУЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ТУЛУНСКОГО РАЙОНА ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

N

КАРТА ОГРАНИЧЕНИЙ М 1:5 000, М 1:50 000

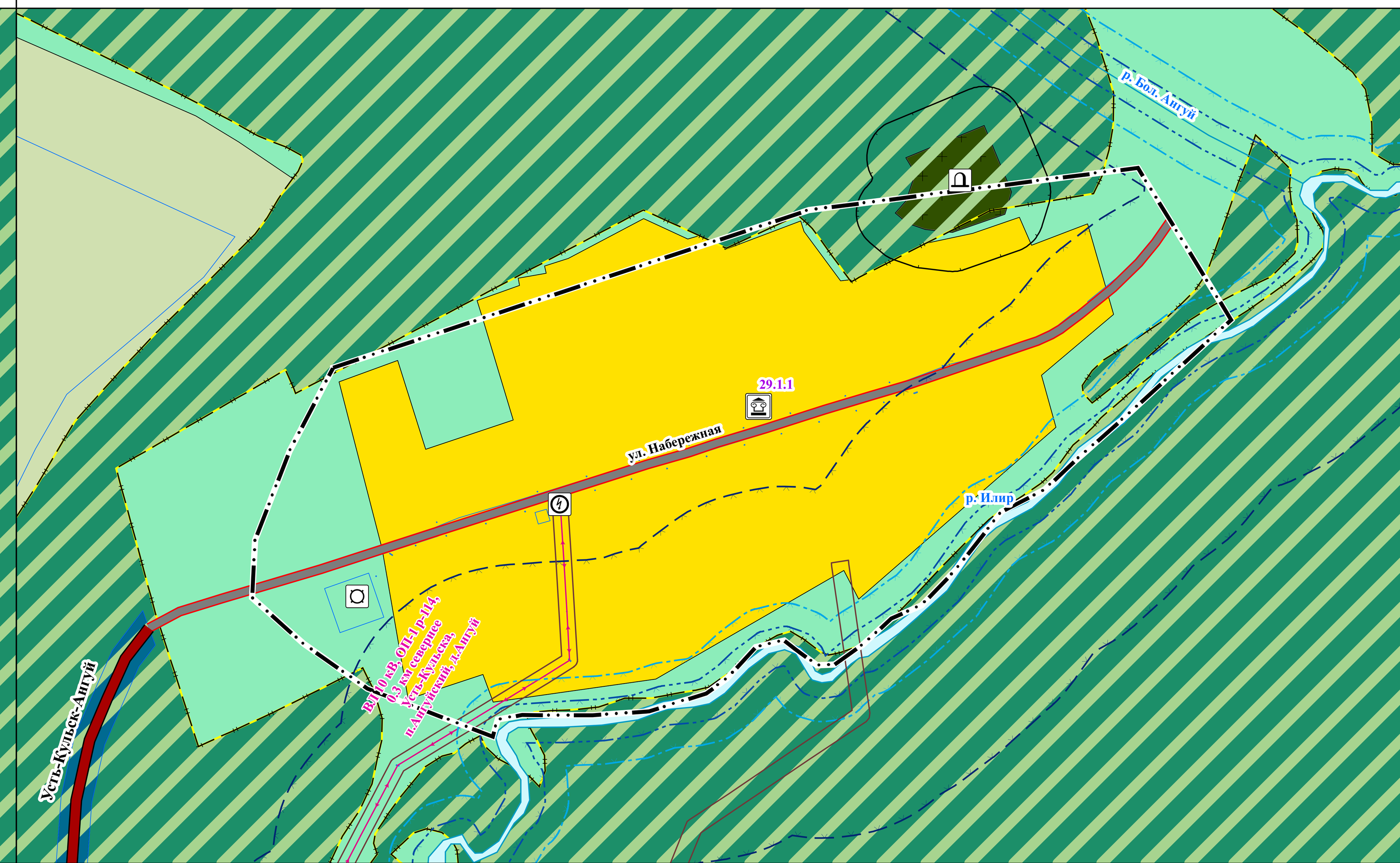
П. АНГУЙСКИЙ М 1:5 000

МЕТРЫ 0 50 100 150 200 250



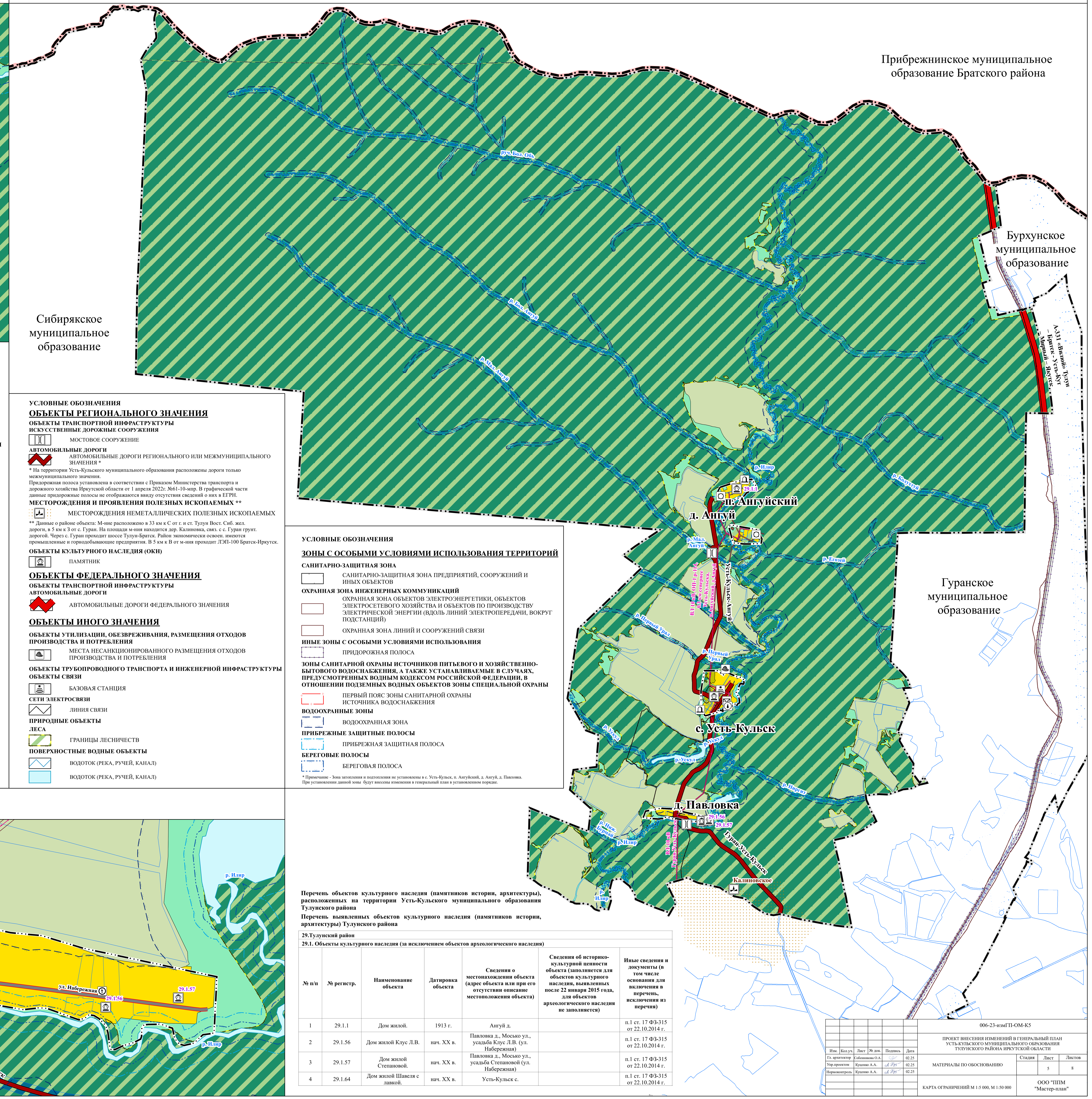
Д. АНГУЙ М 1:5 000

МЕТРЫ 0 50 100 150 200 250



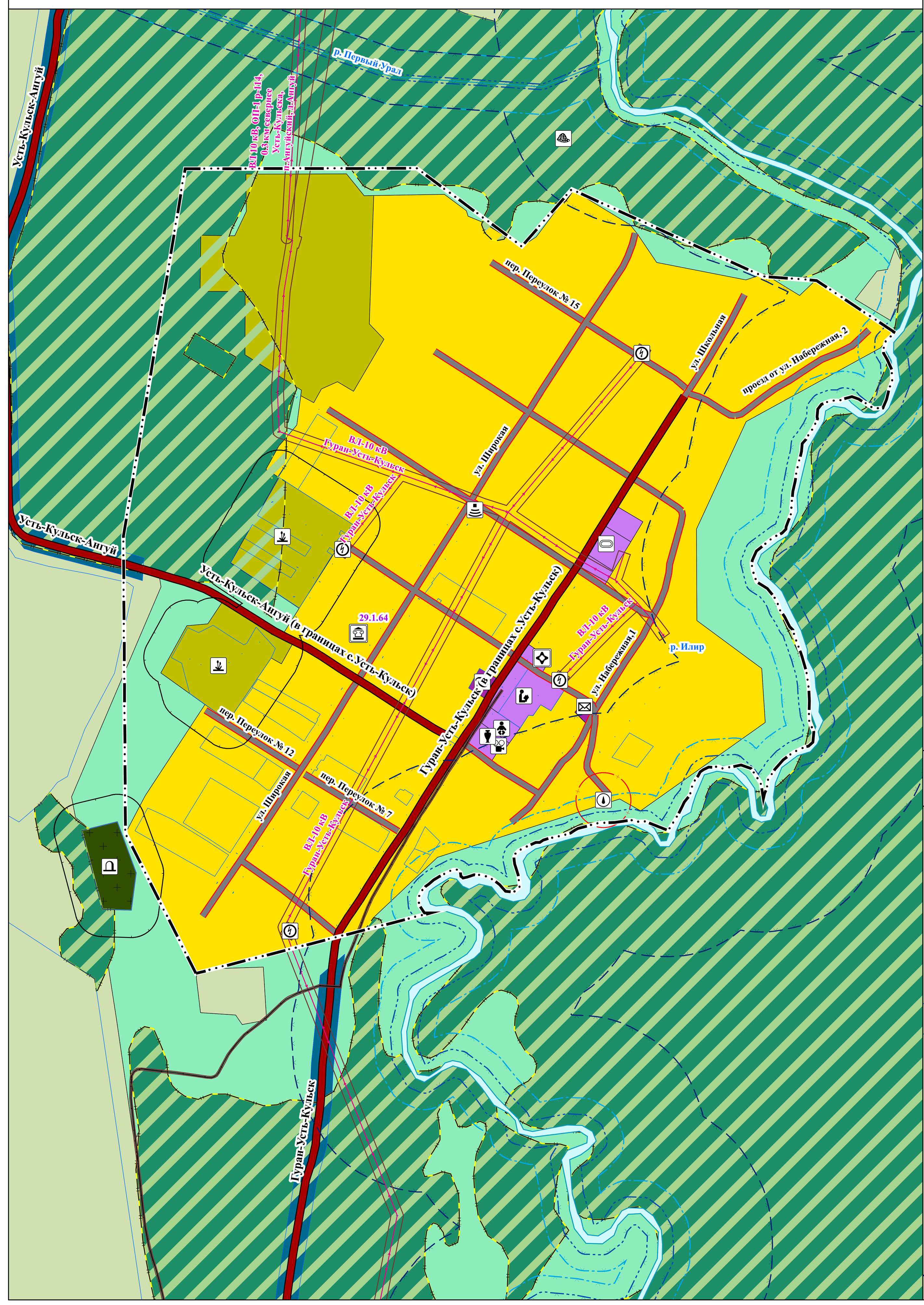
УСТЬ-КУЛЬСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ М 1:50 000

МЕТРЫ 0 500 1 000 1 500 2 000 2 500 3 000 3 500 4 000 4 500 5 000



С. УСТЬ-КУЛЬСК М 1:5 000

МЕТРЫ 0 50 100 150 200 250



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ СУБЪЕКТОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ, НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ

- ГРАНИЦА МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
- ГРАНИЦА СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
- ГРАНИЦА НАСЕЛЕННОГО ПУНКТА

ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УСТРОЙСТВО

- ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ

ЖИЛЫЕ ЗОНЫ

- ЗОНА ЗАСТРОЙКИ ИНДИВИДУАЛЬНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ

ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ

- МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНАЯ ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВАЯ ЗОНА
- ЗОНА СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОЙ ОБЩЕСТВЕННОЙ ЗАСТРОЙКИ

ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ЗОНЫ, ЗОНЫ ИНЖЕНЕРНОЙ И ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУР

- ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ЗОНА
- ЗОНА ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
- ЗОНА ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

ЗОНЫ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

- ЗОНА СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫХ УГОДИЙ
- ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ЗОНА СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫХ ПРЕДПРИЯТИЙ

ЗОНЫ РЕКРЕАЦИОННОГО НАЗНАЧЕНИЯ

- ЗОНА ЛЕСОВ

ЗОНЫ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ

- ЗОНА КЛАДБИЩ

ИНЫЕ ЗОНЫ

- ЗОНА АКВАТОРИЙ
- ИНЫЕ ЗОНЫ

ОБЪЕКТЫ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ

ОБЪЕКТЫ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ, ОТДЫХА И ТУРИЗМА, САНАТОРНО-КУРОРТНОГО НАЗНАЧЕНИЯ

ОБЪЕКТЫ КУЛЬТУРЫ И ИСКУССТВА

- ОБЪЕКТ КУЛЬТУРНО-ПРОСВЕТИТЕЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ
- ОБЪЕКТ КУЛЬТУРНО-ДОСУГОВОГО (КЛУБНОГО) ТИПА

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ОБЪЕКТЫ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ

ОБЪЕКТЫ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ, ОТДЫХА И ТУРИЗМА, САНАТОРНО-КУРОРТНОГО НАЗНАЧЕНИЯ

ОБЪЕКТЫ ФИЗИЧЕСКОЙ КУЛЬТУРЫ И МАССОВОГО СПОРТА

- СПОРТИВНОЕ СООРУЖЕНИЕ

ПРОЧИЕ ОБЪЕКТЫ ОБСЛУЖИВАНИЯ

- АДМИНИСТРАТИВНОЕ ЗДАНИЕ

ОБЪЕКТЫ ТРУБОПРОВОДНОГО ТРАНСПОРТА И ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ ПОДСТАНЦИИ

- ТРАНСФОРМАТОРНАЯ ПОДСТАНЦИЯ (ТП)

ЛИНИИ ЭЛЕКТРОПЕРЕДАЧИ (ЛЭП)

- ЛИНИИ ЭЛЕКТРОПЕРЕДАЧИ 10 КВ

ОБЪЕКТЫ СВЯЗИ

- ОБЪЕКТЫ ПОЧТОВОЙ СВЯЗИ

ОБЪЕКТЫ ВОДОСНАБЖЕНИЯ

- ВОДОНАПОРНАЯ БАШНЯ
- АРТЕЗИАНСКАЯ СКВАЖИНА

ИНЫЕ ОБЪЕКТЫ

МЕСТА ПОГРЕБЕНИЯ

- КЛАДБИЩЕ

ПРЕДПРИЯТИЯ ПРОМЫШЛЕННОСТИ, СЕЛЬСКОГО И ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА, ОБЪЕКТЫ УТИЛИЗАЦИИ И ПЕРЕРАБОТКИ ОТХОДОВ ПРОИЗВОДСТВА И ПОТРЕБЛЕНИЯ

ПРЕДПРИЯТИЯ И ОБЪЕКТЫ СЕЛЬСКОГО И ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА, РЫБОЛОВСТВА И РЫБОВОДСТВА

- ПРЕДПРИЯТИЕ РАСТЕНИЕВОДСТВА

ОБЪЕКТЫ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ РАЙОНА

ОБЪЕКТЫ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ, ОТДЫХА И ТУРИЗМА, САНАТОРНО-КУРОРТНОГО НАЗНАЧЕНИЯ

ОБЪЕКТЫ ОБРАЗОВАНИЯ И НАУКИ

- ОБЪЕКТЫ ОБРАЗОВАНИЯ И НАУКИ
- ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ

ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

УЛИЧНО-ДОРОЖНАЯ СЕТЬ СЕЛЬСКОГО НАСЕЛЕННОГО ПУНКТА

- УЛИЦА В ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКЕ

ОБЪЕКТЫ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ

ОБЪЕКТЫ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ, ОТДЫХА И ТУРИЗМА, САНАТОРНО-КУРОРТНОГО НАЗНАЧЕНИЯ

ОБЪЕКТЫ ЗДРАВООХРАНЕНИЯ

- ОБЪЕКТ (ЗДАНИЕ, КОМПЛЕКС ЗДАНИЙ), НА БАЗЕ КОТОРОГО ОКАЗЫВАЕТСЯ ПЕРВИЧНАЯ МЕДИКО-САНИТАРНАЯ ПОМОЩЬ

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ОБЪЕКТЫ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ

ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

ИСКУССТВЕННЫЕ ДОРОЖНЫЕ СООРУЖЕНИЯ

- МОСТОВОЕ СООРУЖЕНИЕ

АВТОМОБИЛЬНЫЕ ДОРОГИ

- АВТОМОБИЛЬНЫЕ ДОРОГИ РЕГИОНАЛЬНОГО ИЛИ МЕЖМУНИЦИПАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ *

* На территории Усть-Кульского муниципального образования расположены дороги только межмуниципального значения.
Придорожная полоса установлена в соответствии с Приказом Министерства транспорта и дорожного хозяйства Иркутской области от 1 апреля 2022г. №61-10-мпр. В графической части данные придорожные полосы не отображаются ввиду отсутствия сведений о них в ЕГРН.

МЕСТОРОЖДЕНИЯ И ПРОЯВЛЕНИЯ ПОЛЕЗНЫХ ИСКОПАЕМЫХ **

- МЕСТОРОЖДЕНИЯ НЕМЕТАЛЛИЧЕСКИХ ПОЛЕЗНЫХ ИСКОПАЕМЫХ

** Данные о районе объекта: М-ние расположено в 33 км к С от г. и ст. Тулун Вост. Сиб. жел. дороги, в 5 км к З от с. Гуран. На площади м-ния находится дер. Калиновка, связ. с с. Гуран грунт. дорогой. Через с. Гуран проходит шоссе Тулун-Братск. Район экономически освоен. имеются промышленные и горнодобывающие предприятия. В 5 км к В от м-ния проходит ЛЭП-100 Братск-Иркутск.

ОБЪЕКТЫ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ (ОКН)

- ПАМЯТНИК

ОБЪЕКТЫ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ

ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

АВТОМОБИЛЬНЫЕ ДОРОГИ

- АВТОМОБИЛЬНЫЕ ДОРОГИ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ

ОБЪЕКТЫ ИНОГО ЗНАЧЕНИЯ

ОБЪЕКТЫ УТИЛИЗАЦИИ, ОБЕЗВРЕЖИВАНИЯ, РАЗМЕЩЕНИЯ ОТХОДОВ ПРОИЗВОДСТВА И ПОТРЕБЛЕНИЯ

- МЕСТА НЕСАНКЦИОНИРОВАННОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОТХОДОВ ПРОИЗВОДСТВА И ПОТРЕБЛЕНИЯ

ОБЪЕКТЫ ТРУБОПРОВОДНОГО ТРАНСПОРТА И ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

ОБЪЕКТЫ СВЯЗИ

- БАЗОВАЯ СТАНЦИЯ

СЕТИ ЭЛЕКТРОСВЯЗИ

- ЛИНИЯ СВЯЗИ

ПРИРОДНЫЕ ОБЪЕКТЫ

ЛЕСА

- ГРАНИЦЫ ЛЕСНИЧЕСТВ

ПОВЕРХНОСТНЫЕ ВОДНЫЕ ОБЪЕКТЫ

- ВОДОТОК (РЕКА, РУЧЕЙ, КАНАЛ)
- ВОДОТОК (РЕКА, РУЧЕЙ, КАНАЛ)

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ

САНИТАРНО-ЗАЩИТНАЯ ЗОНА

- САНИТАРНО-ЗАЩИТНАЯ ЗОНА ПРЕДПРИЯТИЙ, СООРУЖЕНИЙ И ИНЫХ ОБЪЕКТОВ

ОХРАННАЯ ЗОНА ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ

- ОХРАННАЯ ЗОНА ОБЪЕКТОВ ЭЛЕКТРОЭНЕРГЕТИКИ, ОБЪЕКТОВ ЭЛЕКТРОСЕТЕВОГО ХОЗЯЙСТВА И ОБЪЕКТОВ ПО ПРОИЗВОДСТВУ ЭЛЕКТРИЧЕСКОЙ ЭНЕРГИИ (ВДОЛЬ ЛИНИЙ ЭЛЕКТРОПЕРЕДАЧИ, ВОКРУГ ПОДСТАНЦИЙ)
- ОХРАННАЯ ЗОНА ЛИНИЙ И СООРУЖЕНИЙ СВЯЗИ

ИНЫЕ ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

- ПРИДОРОЖНАЯ ПОЛОСА

ЗОНЫ САНИТАРНОЙ ОХРАНЫ ИСТОЧНИКОВ ПИТЬЕВОГО И ХОЗЯЙСТВЕННО-БЫТОВОГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ, А ТАКЖЕ УСТАНАВЛИВАЕМЫЕ В СЛУЧАЯХ, ПРЕДУСМОТРЕННЫХ ВОДНЫМ КОДЕКСОМ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, В ОТНОШЕНИИ ПОДЗЕМНЫХ ВОДНЫХ ОБЪЕКТОВ ЗОНЫ СПЕЦИАЛЬНОЙ ОХРАНЫ

- ПЕРВЫЙ ПОЯС ЗОНЫ САНИТАРНОЙ ОХРАНЫ ИСТОЧНИКА ВОДОСНАБЖЕНИЯ

ВОДООХРАННЫЕ ЗОНЫ

- ВОДООХРАННАЯ ЗОНА

ПРИБРЕЖНЫЕ ЗАЩИТНЫЕ ПОЛОСЫ

- ПРИБРЕЖНАЯ ЗАЩИТНАЯ ПОЛОСА

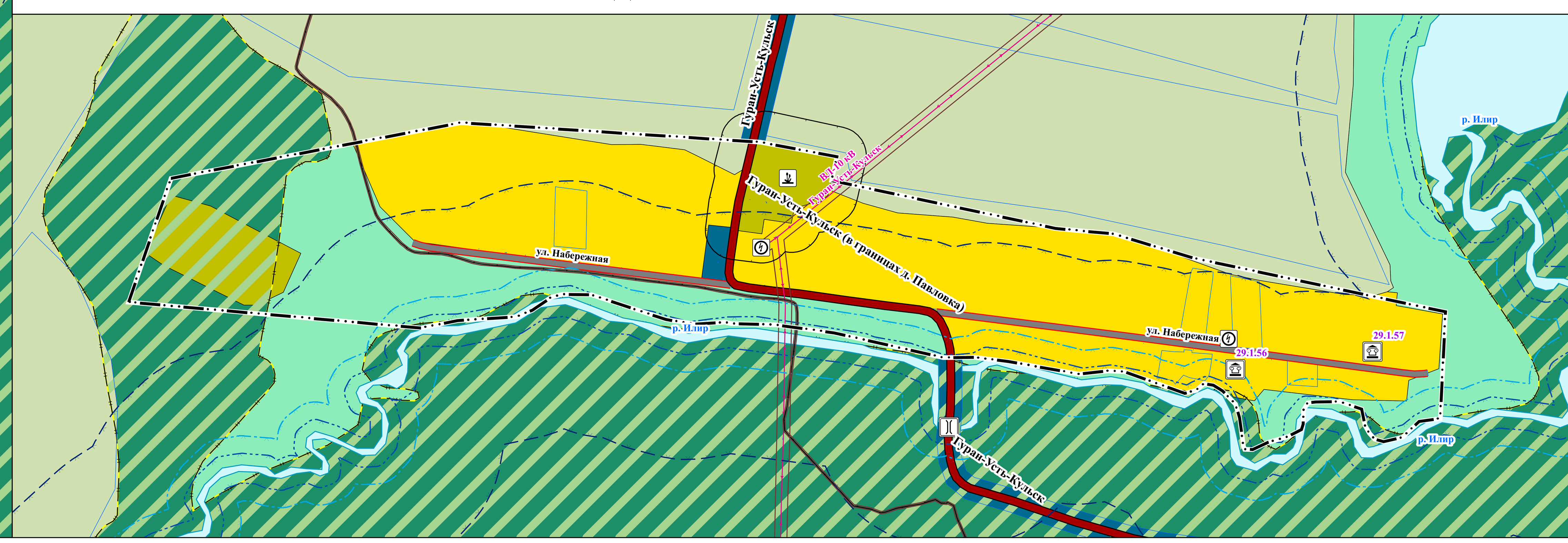
БЕРЕГОВЫЕ ПОЛОСЫ

- БЕРЕГОВАЯ ПОЛОСА

* Примечание - Зона затопления и подтопления не установлены в с. Усть-Кульск, п. Ангуйский, д. Ангуй, д. Павловка. При установлении данной зоны будут внесены изменения в генеральный план в установленном порядке.

Д. ПАВЛОВКА М 1:5 000

МЕТРЫ 0 50 100 150 200 250



Перечень объектов культурного наследия (памятников истории, архитектуры), расположенных на территории Усть-Кульского муниципального образования Тулунского района

Перечень выявленных объектов культурного наследия (памятников истории, архитектуры) Тулунского района

№ п/п	№ регистр.	Наименование объекта	Датировка объекта	Сведения о местонахождении объекта (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта)	Сведения об историко-культурной ценности объекта (заполняется для объектов культурного наследия, выявленных после 22 января 2015 года, для объектов археологического наследия не заполняется)	Иные сведения и документы (в том числе основания для включения в перечень, исключения из перечня)
29.Тулунский район						
29.1. Объекты культурного наследия (за исключением объектов археологического наследия)						
1	29.1.1	Дом жилой.	1913 г.	Ангуй д.		п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.
2	29.1.56	Дом жилой Клус Л.В.	нач. XX в.	Павловка д., Мосько ул., усадьба Клус Л.В. (ул. Набережная)		п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.
3	29.1.57	Дом жилой Степановой.	нач. XX в.	Павловка д., Мосько ул., усадьба Степановой (ул. Набережная)		п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.
4	29.1.64	Дом жилой Шавеля с лавкой.	нач. XX в.	Усть-Кульск с.		п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 г.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	
Гл. архитектор		Собенникова О.А.		[подпись]	02.25	006-23-измГП-ОМ-К5
Упр.проектом		Куценко А.А.		[подпись]	02.25	ПРОЕКТ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН УСТЬ-КУЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ТУЛУНСКОГО РАЙОНА ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ
Нормоконтроль		Куценко А.А.		[подпись]	02.25	МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ — Стадия: ; Лист: 5; Листов: 8
						КАРТА ОГРАНИЧЕНИЙ М 1:5 000, М 1:50 000
						ООО "ППМ "Мастер-план"